



ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА НАДГРАДБА НА

ОБЈЕКТ – ТЕРМИНАЛ ЗА СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ
ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО

-водовод и канализација-

“ВК”

НАЗИВ И АДРЕСА НА ГРАДБА: ТЕРМИНАЛ ЗА СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ ГП ДЕЛЧЕВО
село Звегор, КО Звегор, Општина Делчево

НАЗИВ И ВИД НА ПРОЕКТОТ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА НАДГРАДБА

МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ: Граничен Премин Делчево, с. Звегор, КО Звегор

НАЗИВ НА ИНВЕСТИТОР: ЦАРИНСКА УПРАВА НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
Ул. „Лазар Личеноски“ бр. 13, 1000, Скопје

НАЗИВ НА ПРАВНО ЛИЦЕ КОЕ ГО ВРШИ ПРОЕКТИРАЊЕТО:
-ИН-ПУМА ДООЕЛ СКОПЈЕ, Бул. “М. Т. Гологанов” бр.130, Скопје
*лиценца А број П.057/А

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ: ОЛИВИЈА МОЈСОВА, диа – овластување А бр. 1.0027

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 43/2021

Natka
Hristomano
va

Digitally signed by
Natka Hristomanova
Date: 2023.11.05
20:28:17 +01'00'

Olivija
Mojsova

Digitally signed
by Olivija
Mojsova
Date: 2023.10.31
15:13:38 +01'00'

ДАТА НА ЗАВРШУВАЊЕ

Скопје, 09. 2023

Natka
Hristomano
va

Digitally signed by
Natka
Hristomanova
Date: 2023.11.05
20:29:55 +01'00'

УПРАВИТЕЛ

БОЖО ИЛОСКИ
Bozho
Iloski

Digitally signed
by Bozho Iloski
Date: 2023.11.01
07:54:10 +01'00'

СОДРЖИНА НА ОСНОВНИОТ ПРОЕКТ :

ОПШТ ДЕЛ

ДОКУМЕНТАЦИЈА :

- ДОКУМЕНТ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ
- РЕШЕНИЕ ЗА ОДРЕДУВАЊЕ НА ОДГОВОРНИ ПРЕОКТАНТИ
- ЛИЦЕНЦА Б ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ
- ОВЛАСТУВАЊА ЗА ИЗРАБОТКА НА ИНВЕСТИЦИОНО-ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

фаза : **ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА**

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ :

- ОВЛАСТУВАЊЕ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ
- ПРОЕКТНА ЗАДАЧА
- ТЕХНИЧКИ ОПИС
- ТОПЛИНСКА ПРЕСМЕТКА
- СПЕЦИФИКАЦИЈА И ТРОШКОВНИК НА ОПРЕМАТА

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ :

Ситуација на приклучоци на градска водовдна, фекална и атмосферска инсталација
Диспозиција на водовдна и фекална инсталација - приземје
Диспозиција на водовдна и фекална инсталација - кат
Детал на водомерна шахта
Детал на канализациона шахта
Детал на монтажа на санитарија
Детал на вентилациона глава

**ОПШТ ДЕЛ
ДОКУМЕНТАЦИЈА**

Број: 0805-50/150120230016510

Датум и време: 16.6.2023 г. 11:39:10

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4237447
Целосен назив:	ИН-ПУМА Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ДООЕЛ Скопје
Кратко име:	ИН-ПУМА ДООЕЛ Скопје
Седиште:	МИТРОПОЛИТ ТЕОДОСИЈ ГОЛОГАНОВ бр.130 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	14.5.1991 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4030991229400
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	3.710.978,00
Уплатен дел MKD:	3.710.978,00
Вкупно основна главнина MKD:	3.710.978,00

СОПСТВЕНИЦИ

ЕМБГ/ЕМБС:	5032008
Име и презиме/Назив:	Трговско друштво за производство, трговија и услуги Божо Илоски РЕМИС Охрид ДОО
Адреса:	ПАРТИЗАНСКА бр.1 ОХРИД, ОХРИД
Тип на сопственик:	Содружник



аричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	3.710.978,00
Уплатен дел MKD:	3.710.978,00
Вкупен влог MKD:	3.710.978,00
E-mail:	remisohrid@hotmail.com

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

ОВЛАСТУВАЊА

Овластени лица

ЕМБГ:	2301963430016
Име и презиме:	БОЖО ИЛОСКИ
Адреса:	ВИНКОВАЧКА бр.79 ОХРИД, ОХРИД
Овластувања:	Управител, ССС, Менаџер
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Овластено лице
E-mail:	finansii.inpuma@t-home.mk

ЕМБГ:	2904955430011
Име и презиме:	БРАНКО АРНАУДОВСКИ
Адреса:	НИКОЛА КАРЕВ бр.45 ОХРИД, ОХРИД
Овластувања:	Управител, ВСС Менаџер
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Овластено лице

ОДБОРИ

Надзорен одбор



ЕМБГ:	0504947455069
Име и презиме:	ВАСИЛИКИ ВИКЕНТИЈЕВИЌ
Адреса:	АМИНТА ТРЕТИ бр.11 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Овластувања:	Член на надзорен одбор, ВСС
Овластено лице:	Член на надзорен одбор

ЕМБГ:	1407971455124
Име и презиме:	АНГЕЛИНЧЕ ГЕЛОВА
Адреса:	1737 бр.32-2/24 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Овластувања:	Чен на Надзорен одбор, ВСС
Овластено лице:	Член на надзорен одбор

ЕМБГ:	0908986415019
Име и презиме:	АНА ПОПОВСКА
Адреса:	1 бр.8 ЦРЕШЕВО, ГАЗИ БАБА
Овластувања:	Член на Надзорен Одбор, ВСС
Овластено лице:	Член на надзорен одбор

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	finansii.inpuma@t-home.mk

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:




Овластено лице:




Број: 0809-50/150120230016502

Датум и време: 16.6.2023 г. 11:20:58

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4237447
Назив:	ИН-ПУМА Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ДООЕЛ Скопје
Седиште:	МИТРОПОЛИТ ТЕОДОСИЈ ГОЛОГАНОВ бр.130 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:



Овластено лице:



Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18, и „Службен весник на Република Северна Македонија“ 244/19, 18/20, 279/20 и 227/22), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ПРВА КАТЕГОРИЈА
на

ИН-ПУМА Институт за урбанизам, сообраќај и
екологија ДООЕЛ Скопје

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

МИТРОПОЛИТ ТЕОДОСИЈ ГОЛОГАНОВ бр.130 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

ЕМБС: 4237447

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 03.04.2030 година

Број П.057/А
03.04.2023 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Благој Бочварски



ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

URBAN PLANNING, TRAFFIC AND ENVIRONMENTAL INSTITUTE

Врз основа на Законот за градење (Службен весник на РМ бр. 130/2009, 124/2010, 18/2011, 36/2011, 54/2011, 59/2011, 13/2012, 39/2012, 144/2012, 25/2013, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018; Службен весник на РСМ бр. 18/2020, 279/2020, 277/2022)

ИН-ПУМА Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ДООЕЛ Скопје го издава следното:

РЕШЕНИЕ

ЗА ОДРЕДУВАЊЕ НА **ЛИЦА ОДГОВОРНИ ПРОЕКТАНТИ** ЗА ИЗРАБОТКА НА
ОСНОВЕН ПРОЕКТ за **НАДГРАДБА** на **ТЕРМИНАЛ ЗА СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ** на
ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО, с.ЗВЕГОР - ДЕЛЧЕВО

Како одговорен проектант за фаза ВОДОВОД и КАНАЛИЗАЦИЈА се назначува:
ОЛИВИЈА МОЈСОВА, д-р – овластување А бр. 1.0027

ИН-ПУМА ДООЕЛ Скопје
Управител

Боже Илоски





Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ **A**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

ОЛИВИЈА МОЈСОВА

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 19.11.2023 год.

Број: **1.0027**

Издадено на: 20.11.2018 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



МТЦ-08-ЗП-32

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

35/ 2023

(број на извод)

МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

- Сектор за уредување на просторот

Број: 21-5125/2 од 19.10.2023 година

(архивски број) (датум)

ИЗВОД ОД :

Архитектонско-урбанистички проект за граничен премин Делчево КО Звегор, ГП 1.3, Општина Делчево. со тех. број 07-108 од 19.12.2014 година.

(наслов на план и плански период / урбанистичко планска документација / урбанистичко проектна документација)

ИЗВОД ЗА: ГП 1.3

Потврда број : 24-7568/2 од 26.05.2015 година

Намена на градба :

E2 – Комунална супраструктура

Ул. „ _____ “ бр. _____

КО _____ КП _____

(катастарска општина) (број на катастарска парцела)

ДЛ: _____

(број на детален лист)

М = 1:1000

(размер)

МИНИСТЕР

БЛАГОЈ БОЧВАРСКИ

Изготвил/Проверил:

Њомза Идризи – Нагавци, миа

Одобрил: Александар Карангелов, д-р

Помошник Раководител на Сектор за уредување на простор

М.П

НАПОМЕНА : Изводот од Архитектонско - урбанистички проект за формирање на градежни парцели, издаден е врз основа на член 57 од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на Република Северна Македонија“ бр. 32/20 и 111/23).

ИЗВОД ЗА : ГП1.3

(една или повеќе градежни парцели/ катастарска парцела во катастарска општина/блок/четврт/урбана единица/цел плански опфат)

СОДРЖИ:

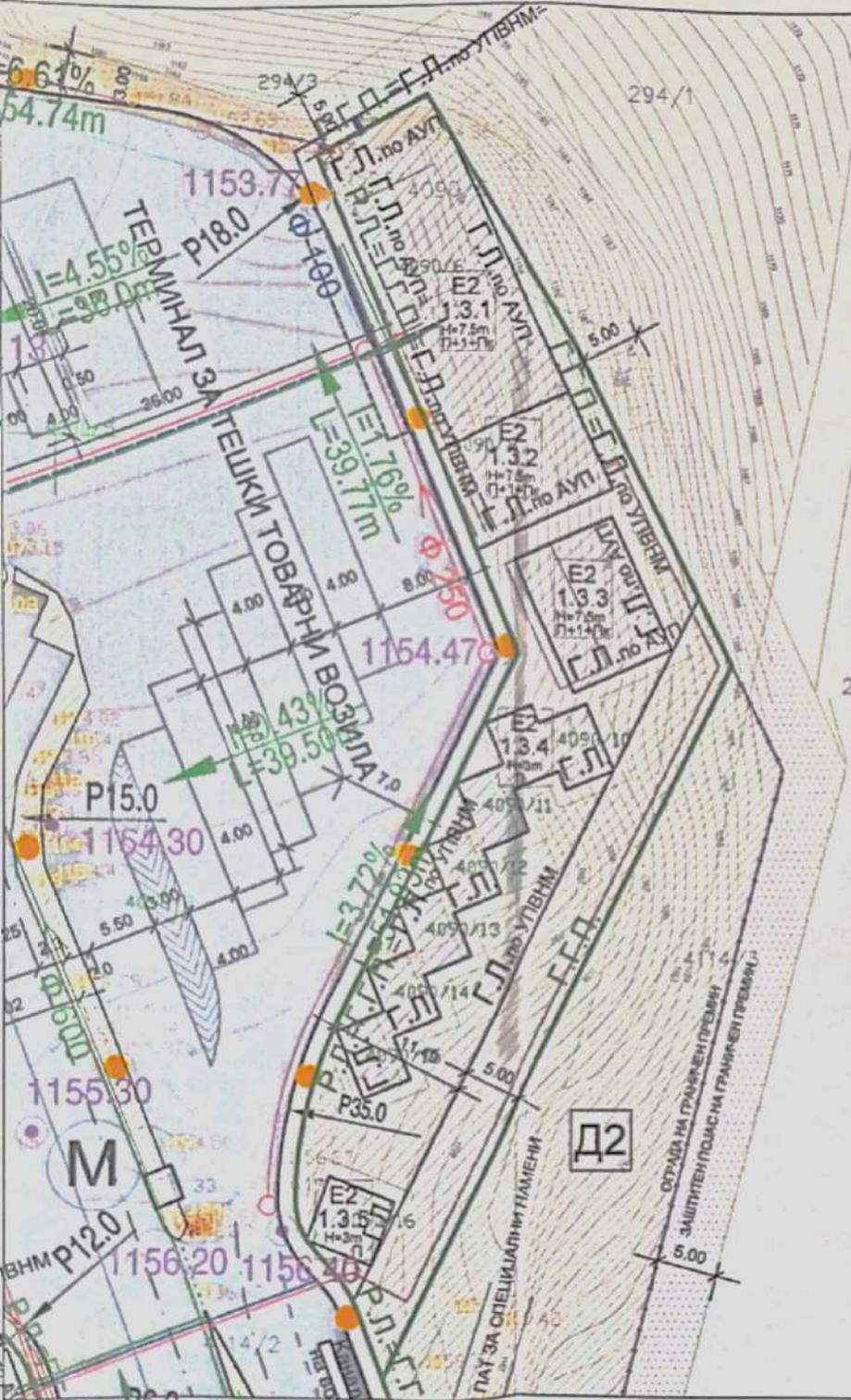
1. ГРАФИЧКИ ДЕЛ:

- **Заверена копија од синтезно решение (6.1 и 6.2) во идентична форма со граница на плански опфат за кој се однесува барањето за извод со:**
 - легенда
 - табела со нумерички показатели
- **По потреба и заверена копија од други графички прилози со легенда:**
 - **Инфраструктурно решение 5.1 и 5.2**
 - **Партерно решение и озеленување 4.1 и 4.2**
 - **Сообраќајно и нивелациско решение 3.1 и 3.2**
 - **Урбанистичко решение – површини за градење со градежни линии, намена на градбите, максимална висина 2.1 и 2.2**

2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ:

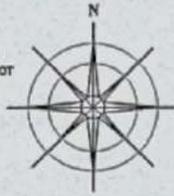
- **Заверена копија од:** Опис и метод на изработка и проектот и од општите и посебните услови за градење.
- **По потреба и заверена копија од други услови**

АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО КО Звeгoр, ГП 1.3 ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО



- ЛЕГЕНДА:**
- Р.Л. — Регулациона линија
 - Г.П. — Граница на градежна парцела
 - Г.Л. — Градежна линија
 - — Линија на настрешница
 - — Елементи на сообраќајница
 - — Оса на сообраќајница
 - — Ограда на граничен премин
 - — Заштитен појас на граничен премин
- Основна класа на намени
 Е2 — Комунална супраструктура
- (М) — Магистрален пат АЗ(М-5)

- 1.3.1 — магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот
 - 1.3.2 — платен промет и поштенски услуги
 - 1.3.3 — Агенција за храна и ветеринарство и Фитосанитарна инспекција
 - 1.3.4 — деловни простори за царинско застапување, услужни дејности
 - 1.3.5 — деловни простори за царинско застапување, услужни дејности
- Површини за градба
 П+2 — Катност на објект
 Н+...М — Висина на објект
- Висинска kota
 Н+...М — Нивелман



ТАТЈАНА ШУНДОВСКА
 дипл.инж.арх.

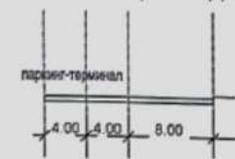
Овластен планер **0456**

ПАРТЕРНО РЕШЕНИЕ
 зеленото патеки/тротоар паринг простор / улиц

градска парцела	основна класа на намени	површина на градежна парцела m ²	број на површина за градба п	опис на дејности во градби	површина под градба		кратност и висина на површина за		брuto развизна површина		процент на изграденост %
					вкупно m ²	m ²	вкупно m ²	вкупно m ²			
1.3	Е2 комунална супраструктура	1571,72	1.3.1	магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот	270	695,25	П+1чк / 7,5м1	810	810	1665,45	44
				платен промет и поштенски услуги	107,6						
				Агенција за храна и ветеринарство и Фитосанитарна инспекција	108						
				деловни простори за царинско застапување, услужни дејности	177,5						
				деловни простори за царинско застапување, услужни дејности	32,15						
1.3	дровило по УПФМ			магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот деловни простори за царинско застапување, платен промет, услужни дејности и Агенција за храна и ветеринарство	1100,2	П+1чк / 7,5м1		3300,61	70		

- Легенда за водоводна и канализациона инфраструктура:**
- — Примарна водоводна мрежа
 - — Секундарна водоводна мрежа
 - — Примарна фекална канализациона мрежа
 - — Секундарна фекална канализациона мрежа
 - — Примарна атмосферска канализациона мрежа
 - — Секундарна атмосферска канализациона мрежа
- Легенда за електроенергетска и телекомуникациска инфраструктура:**
- — Поступни телефонски кабли
 - — Електроенергетска мрежа
 - — Светилника за јавно осветлување

СООБРАЌАЈНИЦА ПРЕД ГП 1.3



КВАДАР ДОО Скопје

планер:
 Биљана Петрова, д.и.в.
 овл. бр. 0 0435

БИЉАНА ПЕТРОВА
 дипл.инж.арх.

соработник:
 Биљана Цветковска, д.и.в.

Овластен планер **0435**

управител:
 Биљана Петрова, д.и.в.

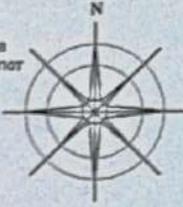
АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

СИНТЕЗНО РЕШЕНИЕ

нарачател: Царинската управа на Република Македонија
 локација: ГП 1.3, КО Звeгoр, граничен премин "ДЕЛЧЕВО" општина ДЕЛЧЕВО

РАЗМЕР 1:250	ДАТА 11.2014	ТЕХ. БР. 07-108/14	ЛИСТ БР. 6.2
-----------------	-----------------	-----------------------	-----------------

АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО КО Звегор, ГП 1.3 ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО



ЛЕГЕНДА:

- Р.П. Регулациона линија
- Г.П. Граница на градежна парцела
- Г.Л. Градежна линија
- Линија на настрешница
- Елементи на сообраќајница
- Ограда на граничен премин
- Заштитен појас на граниченпремин

- 1.3.1 магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот
- 1.3.2 платен промет и поштенски услуги
- 1.3.3 Агенција за храна и ветеринарство и Фитосанитарна инспекција
- 1.3.4 деловни простории за царинско застапување, услужни дејности
- 1.3.5 деловни простории за царинско застапување, услужни дејности

- Основна класа на намени
- Комунална супраструктура

- Пловшини за градба
- Катност на објект
- Висина на објект

- (M) Магистрален пат А3(М-5)

- +220.00 Високиот вота
- Низелиман

ГАРТЕРНО РЕШЕНИЕ

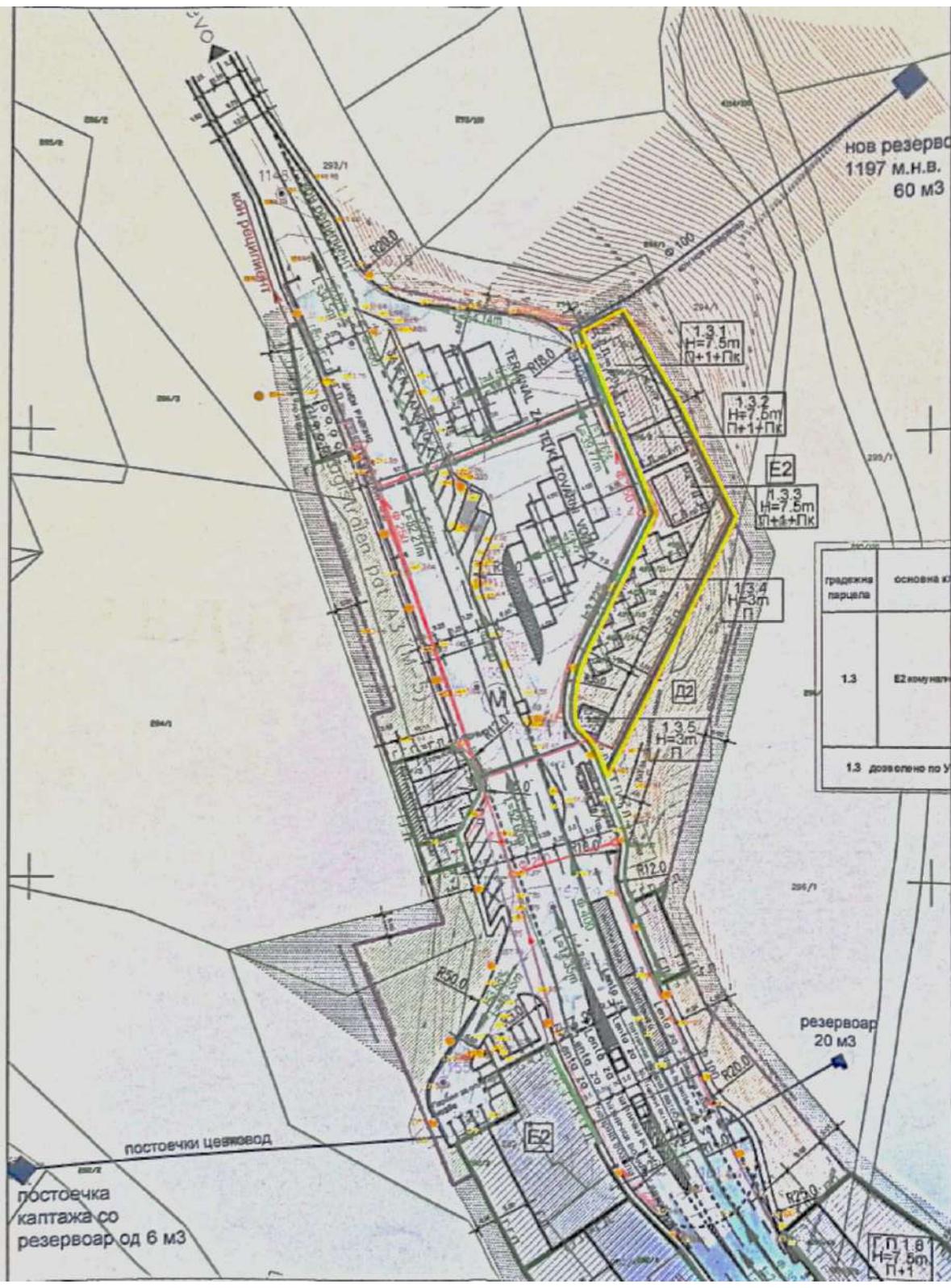
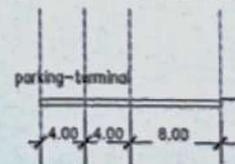
- зеленило
- патеви/протоар
- паркинг простор / улица

ТАТЈАНА ШУДОВСКА
дипл.инж.арх.
Овластен планер **0456**

градежна парцела	основна класа на намена	површена на градежна парцела m ²	број на површина за градба п	опис на дејности во градби	површина под градба		катност и висина на површина за градба	брuto површина		процент на изграденост	
					вкупно	вкупно		вкупно	вкупно		
1.3	E2 комунална супраструктура	1571,72	1.3.1	магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот	270	685,25	П+1	7,5m	810	44	
				платен промет и поштенски услуги	107,8			7,5m	322,8		
				Агенција за храна и ветеринарство и Фитосанитарна инспекција	108			7,5m	324		1666,45
				деловни простории за царинско застапување, услужни дејности	177,5			3,0m	177,5		
				деловни простории за царинско застапување, услужни дејности	32,15			3,0m	32,15		
1.3	доволно по УТВМ			магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот, деловни простории за царинско застапување, платен промет, услужни дејности и Агенција за храна и ветеринарство	1100,2		П+1	7,5m	3300,81	70	

- Легенда за водоводна и канализациона инфраструктура:
- Примарна водоводна мрежа
 - Секундарна водоводна мрежа
 - Примарна фекална канализациона мрежа
 - Секундарна фекална канализациона мрежа
 - Примарна атмосферска канализациона мрежа
 - Секундарна атмосферска канализациона мрежа
- Легенда за електроенергетска и телекомуникациска инфраструктура:
- Губожи телефонски кабли
 - Електроенергетска мрежа
 - Светилна за јавно осветлување

СООБРАЌАЈНИЦА ПРЕД ГП 1.3



КВАДАР ДОО Скопје

планер: Биљана Петрова, овл. бр. 0.0435

БИЉАНА ПЕТРОВА
дипл.инж.арх.
Овластен планер **0435**

соработник:
Биљана Цветковска, д.в.а.

управител:
Биљана Петрова, д.и.в.

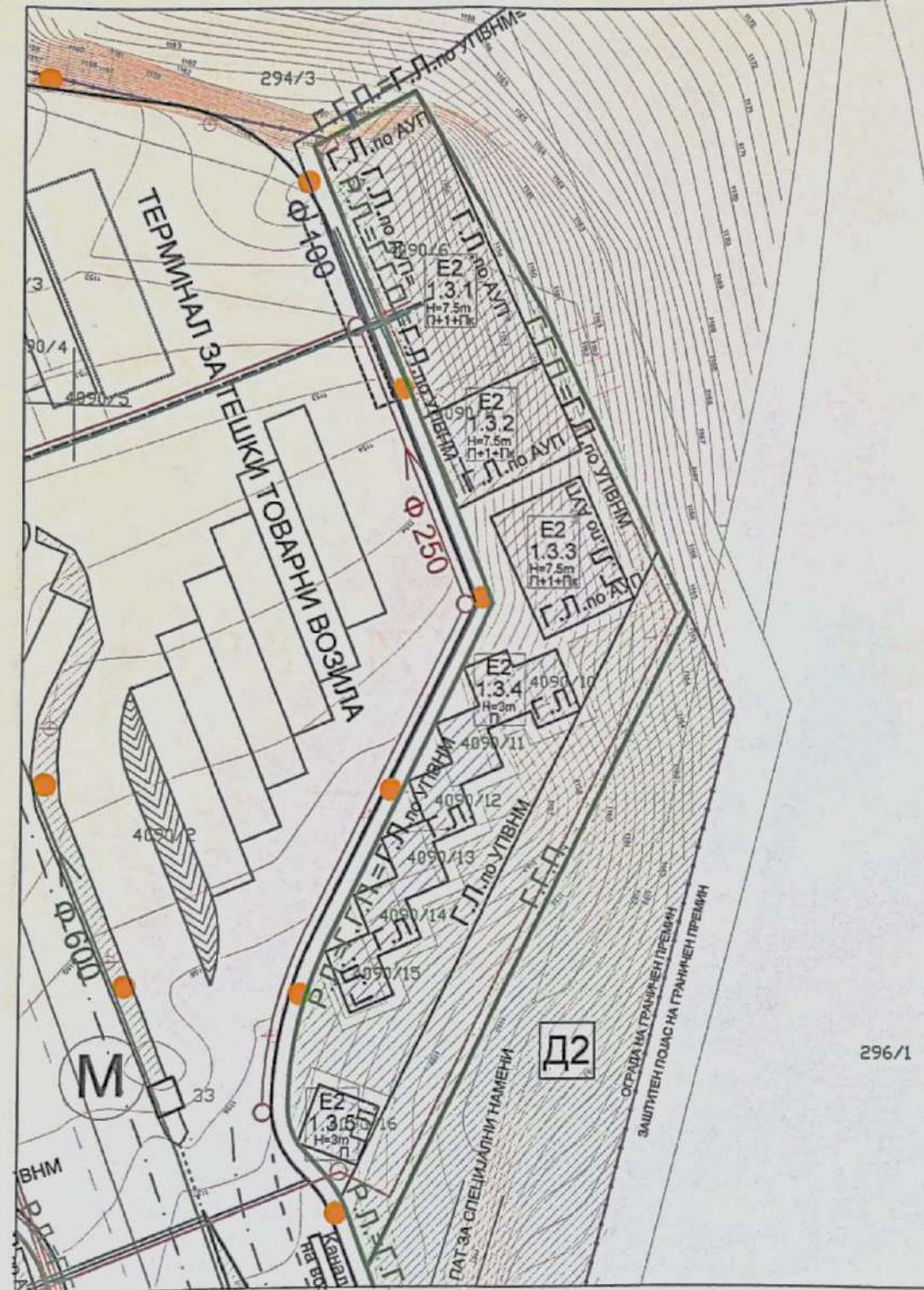
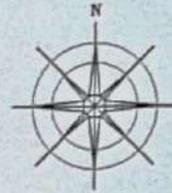
АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

СИНТЕЗНО РЕШЕНИЕ

наредител: Царинската управа на Република Македонија
локација: ГП 1.3, КО Звегор, граничен премин "Делчево" општина ДЕЛЧЕВО

РАЗМЕР	ДАТА	ТЕХ. БР.	ЛИСТ БР.
1:1000	11.2014	07-108/14	6.1

АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО
КО Звезгор, ГП 1.3
ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО



ЛЕГЕНДА:

- Р.Л. ————— Регулациона линија
- Г.Л. ————— Граница на градежна парцела
- Г.Л. ————— Градежна линија
- Линија на настрешница
- Елементи на сообраќајница
- Оси на сообраќајница
- Ограда на граничен премин
- Основна класа на намени
- E2** Комунална супраструктура
- 1.3.1 магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот
- 1.3.2 платен промет и поштенски услуги
- 1.3.3 Агенција за храна и ветеринарство и Фитосанитарна инспекција
- 1.3.4 деловни простории за царинско застапување, услужни дејности
- 1.3.5 деловни простории за царинско застапување, услужни дејности
- М** Повершини за градба
- п+2 Катност на објект
- н-х Висина на објект
- Легенда за водоводна и канализациона инфраструктура:
- Примарна водоводна мрежа
- Секундарна водоводна мрежа
- Примарна фекална канализациона мрежа
- Секундарна фекална канализациона мрежа
- Примарна атмосферска канализациона мрежа
- Секундарна атмосферска канализациона мрежа
- Легенда за електроенергетска и телекомуникациска инфраструктура:
- Постојни телефонски кабли
- Електроенергетска мрежа
- Сетишка за јавно осветлување

0 ТАТЈАНА ШУНДОВСКА
дипл.инж.арх.
Овластен планер
0456

ИНФРАСТРУКТУРНО РЕШЕНИЕ

КВАДАР ДОО Скопје

планер: Биљана Петрова, д.и.а. свл. бр. 0.0435

БИЉАНА ПЕТРОВА
дипл.инж.арх.

соработник: Биљана Цветковска, д.и.а.

Овластен планер
0438

управител: Биљана Петрова, д.и.а.

АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

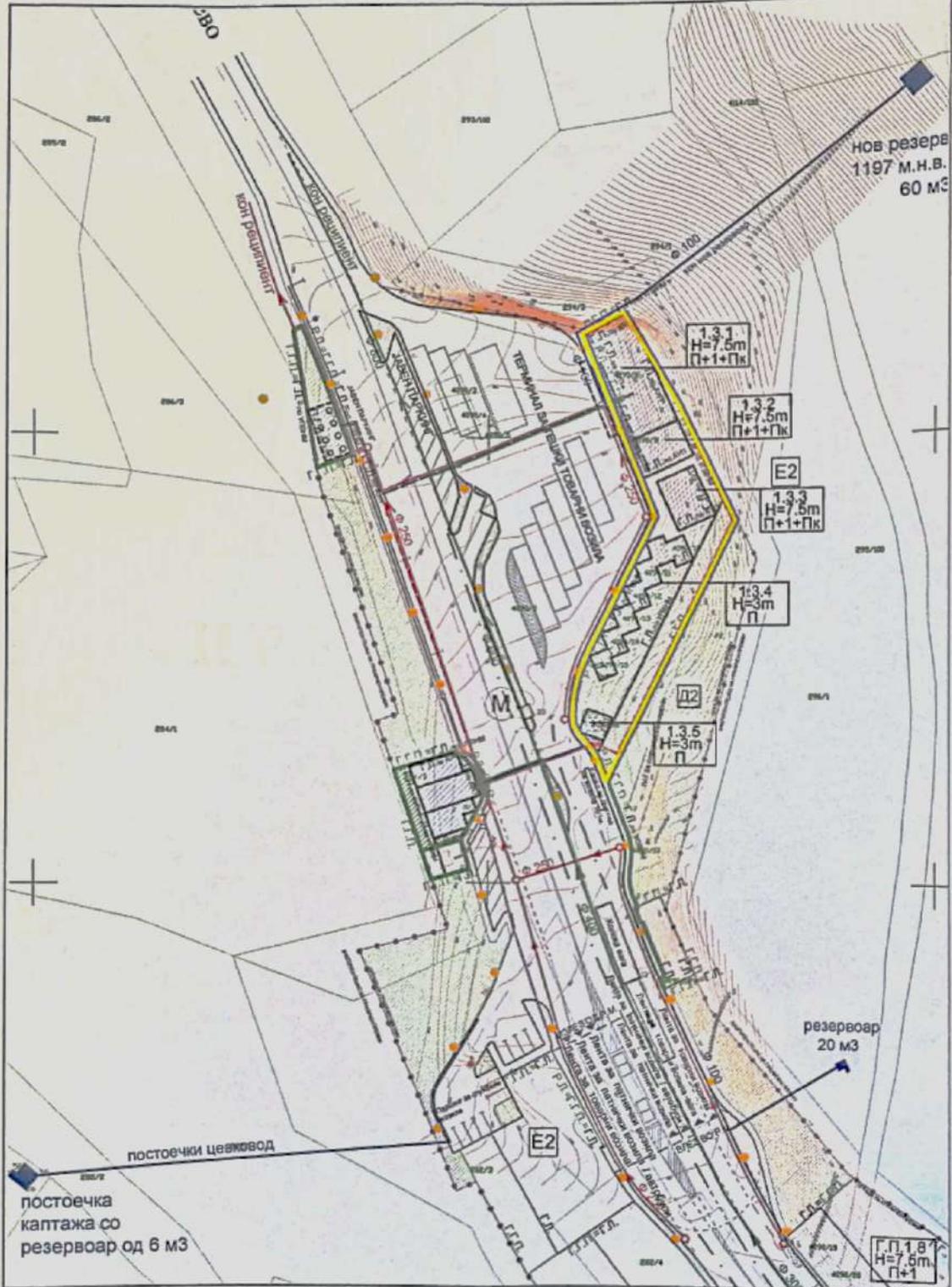
ИНФРАСТРУКТУРНО РЕШЕНИЕ

наречател: Царинската управа на Република Македонија

локација: ГП 1.3, КО Звезгор, граничен премин "ДЕЛЧЕВО" општина ДЕЛЧЕВО

РАЗМЕР 1:250	ДАТА 11.2014	ТЕХ. БР. 07-108/14	ЛИСТ БР. 5.2
-----------------	-----------------	-----------------------	-----------------

АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО КО Звезгор, ГП 1.3 ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО



ЛЕГЕНДА:

- Р.Л. — Регулациона линија
- Г.П. — Граница на градежна парцела
- Г.Л. — Градежна линија
- Линија на настрешница
- Елементи на сообраќајница
- Оска на сообраќајница
- Ограда на граничен премин
- Основна класа на намени**
- E2** — Комунална супраструктура
- 1.3.1** — магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот
- 1.3.2** — платен промет и поштенски услуги
- 1.3.3** — Агенција за храна и ветеринарство и фитосанитарна инспекција
- 1.3.4** — деловни простории за царинско застапување, услужни дејности
- 1.3.5** — деловни простории за царинско застапување, услужни дејности
- Површини за градба
- П+2** — Катност на објект
- Н=7.5м** — Висина на објект
- Легенда за водоводна и канализациона инфраструктура:**
- Примарна водоводна мрежа
- Секундарна водоводна мрежа
- Примарна фекална канализациона мрежа
- Секундарна фекална канализациона мрежа
- Примарна атмосферска канализациона мрежа
- Секундарна атмосферска канализациона мрежа
- Легенда за електроенергетска и телекомуникациска инфраструктура:**
- Постојни телефонски кабли
- Електроенергетска мрежа
- Светилка за јавно осветлување
- Граница на Г.П 1.3

0 **ТАТЈАНА ШУНДОВСКА**
дипл.инж.арх.
Овластен планер **0456**

ИНФРАСТРУКТУРНО РЕШЕНИЕ

КВАДАР ДОО Скопје

планер: Биљана Петрова, д.и.а. **БИЉАНА ПЕТРОВА**
св. бр. 0435 **дипл.инж.арх.**

соработник: Биљана Цветковска, д.и.а. **0435**
Овластен планер

управител: Биљана Петрова, д.и.а.

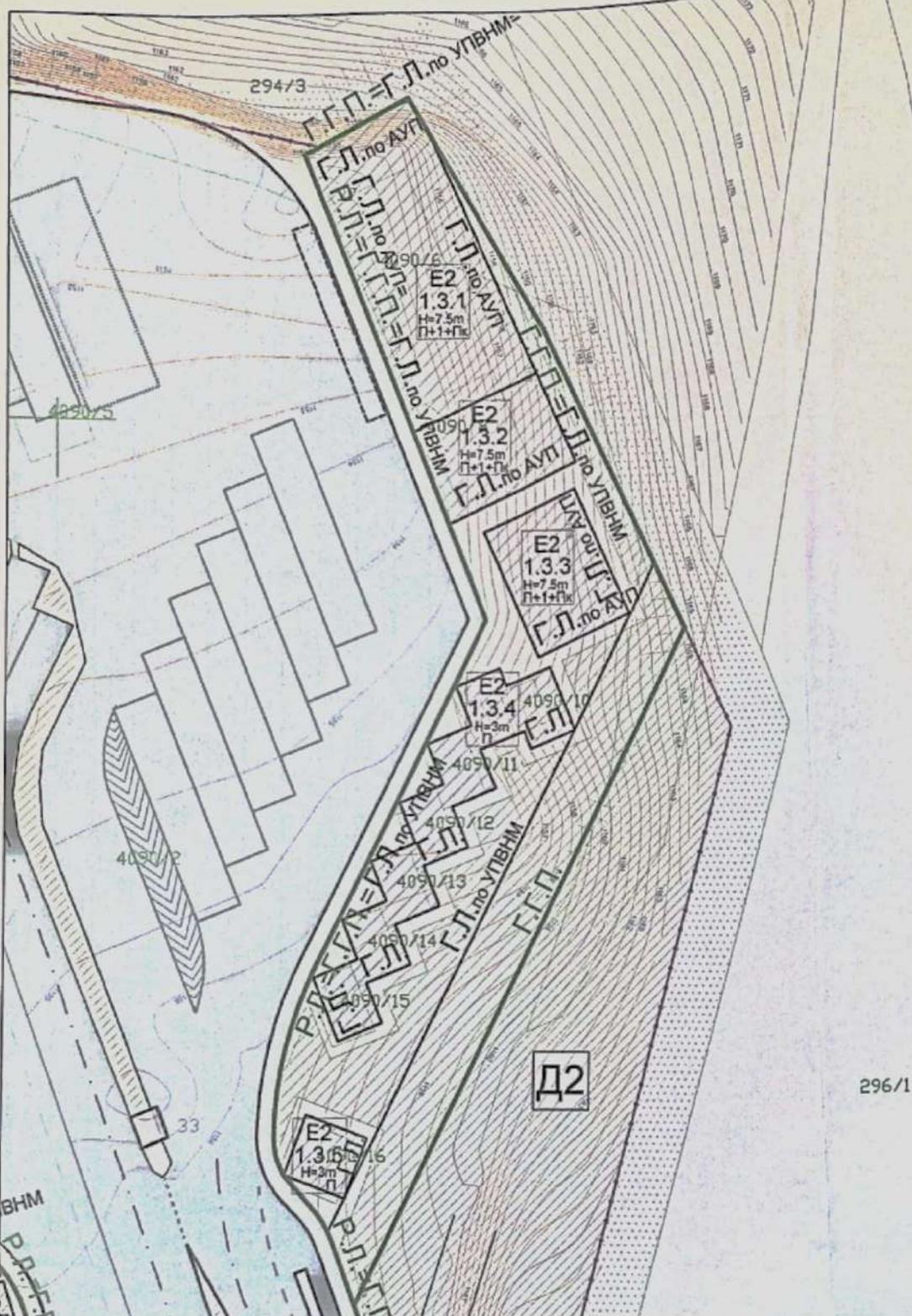
АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

ИНФРАСТРУКТУРНО РЕШЕНИЕ

нарчател: Царинската управа на Република Македонија
локација: ГП 1.3, КО Звезгор, граничен премин "ДЕЛЧЕВО" општина ДЕЛЧЕВО

РАЗМЕР 1:1000	ДАТА 11.2014	ТЕХ. БР. 07-108/14	ЛИСТ БР. 5.1
------------------	-----------------	-----------------------	-----------------

АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО КО Звегор, ГП 1.3 ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО



ЛЕГЕНДА:

- Р.Л. — Регулациона линија
- Г.П. — Граница на градежна парцела
- Г.Л. — Градежна линија
- Линија на настрешница
- Елементи на сообраќајница
- Оска на сообраќајница
- Сграда на граничен премин
- Заштитен појас на граничен премин

- E2** — Основна класа на намени
Комунална супраструктура
- 1.3.1 — магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот
- 1.3.2 — платен промет и поштенски услуги
- 1.3.3 — Агенција за храна и ветеринарство и Фитосанитарна инспекција
- 1.3.4 — деловни просторини за царинско застапување, услужни дејности
- 1.3.5 — деловни просторини за царинско застапување, услужни дејности
- Поавршини за градба
- П +2 — Катност на објект
- Н=...м — Висина на објект
- # 520.02 — Висинска кота
- Нивелман

ПАРТЕРНО РЕШЕНИЕ

- зеленило
- патеки/тротоар
- паркинг простор / улица

0 ТАТЈАНА ШУНДОВСКА
дипл.инж.арх.
Селастан планер **0456**

**ПАРТЕРНО РЕШЕНИЕ И
ОЗЕЛЕНУВАЊЕ**

КВАДАР ДОО Скопје

планер: Биљана Петрова, д.и.а. овл. бр. 0.0435 БИЉАНА ПЕТРОВА
дипл.инж.арх.

соработник: Биљана Цветковска, д.и.а. Департамент
0435

управител: Биљана Петрова, д.и.а. КВАДАР

АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

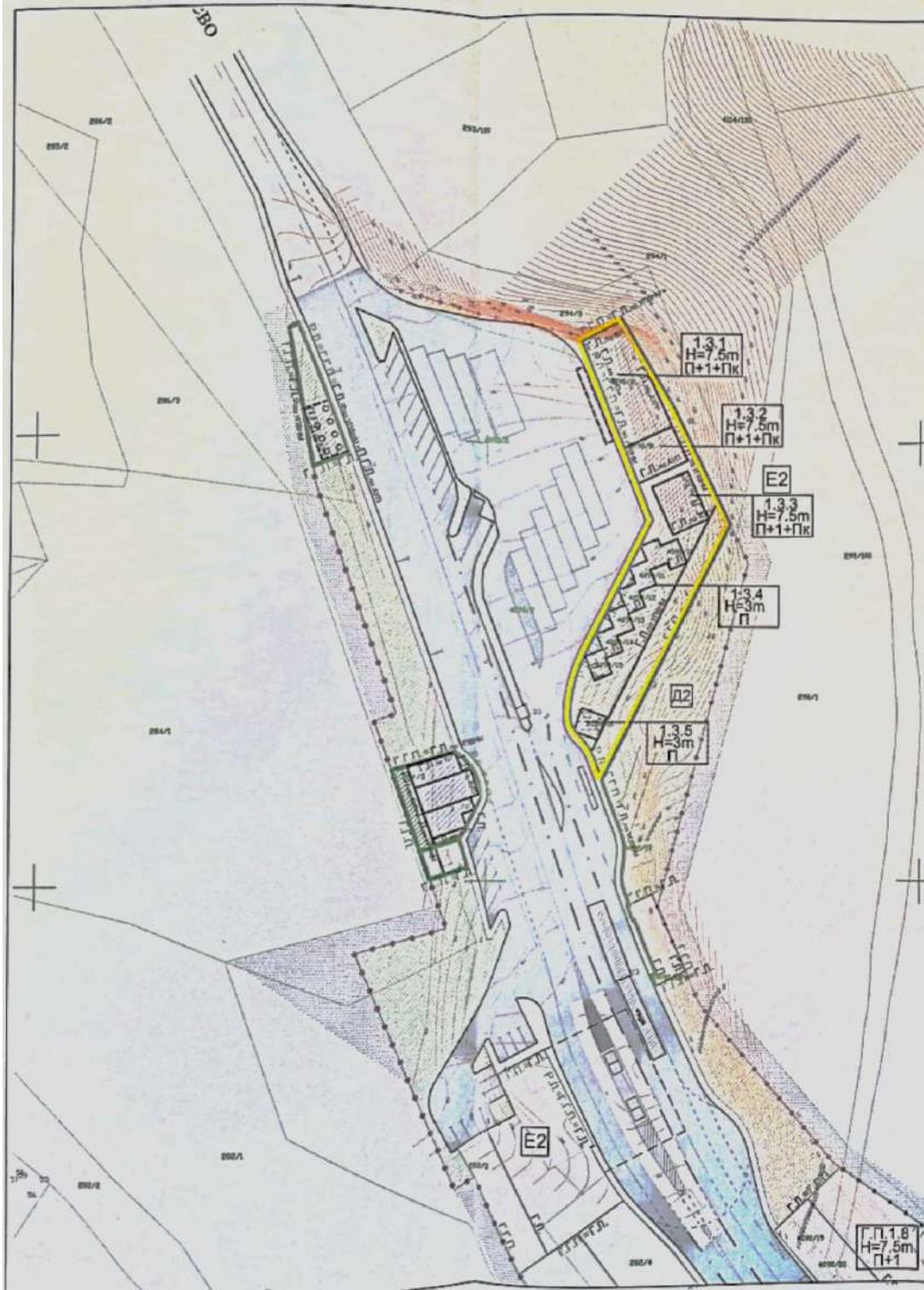
ПАРТЕРНО РЕШЕНИЕ И ОЗЕЛЕНУВАЊЕ

нарачател: Царинската управа на Република Македонија
локација: ГП 1.3, КО Звегор, граничен премин "ДЕЛЧЕВО" општина ДЕЛЧЕВО

РАЗМЕР 1:250	ДАТА 11.2014	ТЕХ. БР. 07-108/14	ЛИСТ БР. 4.2
-----------------	-----------------	-----------------------	-----------------

296/1

АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО КО Звегор, ГП 1.3 ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО



ЛЕГЕНДА:

- Р.Л.** — Регулациона линија
- Г.Л.Л.** — Граница на градежна парцела
- Г.Л.** — Градежна линија
- — — — — Линија на настрешница
- — — — — Елементи на сообраќајница
- — — — — Оси на сообраќајница
- — — — — Ограда на граничен премин
- — — — — Заштитен појас на граниченпремин

- E2** — Основна класа на намени
- E2** — Комунална супраструктура
- 1.3.1 — магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот
- 1.3.2 — платен промет и поштенски услуги
- 1.3.3 — Агенција за храна и ветеринарство и Фитосанитарна инспекција
- 1.3.4 — деловни просторни за царинско застапување, услужни дејности
- 1.3.5 — деловни просторни за царинско застапување, услужни дејности

- П** — Покршени за градба
- п+2** — Катност на објект
- Н=...** — Висина на објект
- ±50.00** — Висинска kota
- — — — — — Нивелман

ПАРТЕРНО РЕШЕНИЕ

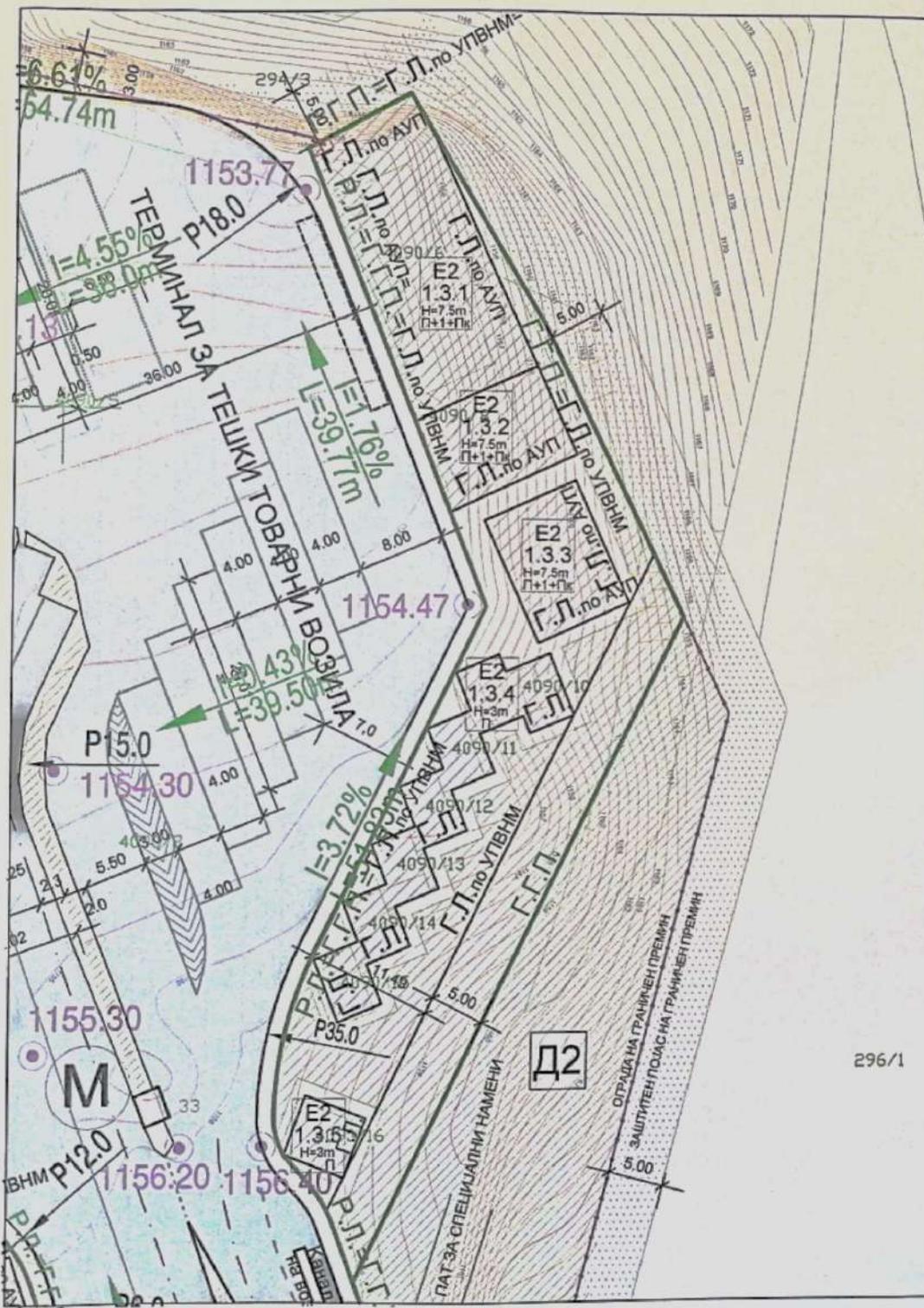
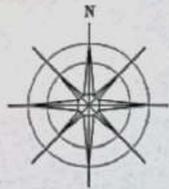
- — — — — — зеленило
- — — — — — патеки/тротоар
- — — — — — паркинг простор / улица
- — — — — — Граница на Г.П 1.3

0 **ТАТЈАНА ШУНДОВСКА**
дипл.инж.арх.
Овластен планер **0456**

ПАРТЕРНО РЕШЕНИЕ И ОЗЕЛЕНУВАЊЕ

КВАДАР ДОО Скопје			
планер: Биљана Петрова, д.и.а. овл. бр. 0.0-435		БИЉАНА ПЕТРОВА дипл.инж.арх. Овластен планер 0435	
соработник: Биљана Цветковска, д.и.а.			
управител: Биљана Петрова, д.и.а.			
АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ			
ПАРТЕРНО РЕШЕНИЕ И ОЗЕЛЕНУВАЊЕ			
нарачникот: Царинската управа на Република Македонија			
локација: ГП 1.3, КО Звегор, граничен премин "ДЕЛЧЕВО" општина ДЕЛЧЕВО			
РАЗМЕР 1:1000	ДАТА 11.2014	ТЕХ. БР. 07-108/14	ЛИСТ БР. 4.1

АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО КО Звeгoр, ГП 1.3 ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО



ЛЕГЕНДА:

- Р.Л. Регулациона линија
- Г.Л.Г. Граница на градежна парцела
- Г.Л. Градежна линија
- Линија на настрешница
- Елементи на сообраќајница
- Оска на сообраќајница
- Ограда на граничен премин
- Заштитен појас на граниченпремин

Основна класа на намени

- E2 Комунална супраструктура
- 1.3.1 магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот
- 1.3.2 платен промет и поштенски услуги
- 1.3.3 Агенција за храна и ветеринарство и Фигосанитарна инспекција
- 1.3.4 деловни простори за царинско застапување, услужни дејности
- 1.3.5 деловни простори за царинско застапување, услужни дејности

Површини за градба

- П+2 Катност на објект
- Висина на објект

Висинска кота

- 420.02 м н.в.
- 420.00 м н.в.

Нивелман

ПАРТЕРНО РЕШЕНИЕ

- зеленило
- патекитротоар
- паркинг простор / улица

0 ТАТЈАНА ШУНДОВСКА
дипл.инж.арх.
Овластен
планер 0456

СООБРАЌАЈНО И НИВЕЛАЦИСКО РЕШЕНИЕ

КВАДАР ДОО Скопје

планер: Биљана Петрова, д.и.а.
овл. бр. 0.0435

БИЉАНА ПЕТРОВА
дипл.инж.арх.
Овластен
планер 0435

соработник:
Биљана Цветковска, д.и.а.

управител:
Биљана Петрова, д.и.а.

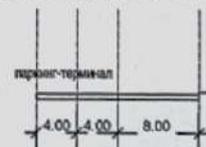
АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

СООБРАЌАЈНО И НИВЕЛАЦИСКО РЕШЕНИЕ

начател: Царинската управа на Република Македонија
локација: ГП 1.3, КО Звeгoр, граничен премин "ДЕЛЧЕВО" општина ДЕЛЧЕВО

РАЗМЕР 1:250	ДАТА 11.2014	ТЕХ. БР. 07-108/14	ЛИСТ БР. 3.2
-----------------	-----------------	-----------------------	-----------------

СООБРАЌАЈНИЦА ПРЕД ГП 1.3



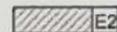
296/1

АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО КО Звегор, ГП 1.3 ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО



ЛЕГЕНДА:

- р.л. ————— Регулациона линија
- г.п. ————— Граница на градежна парцела
- г.л. ————— Градежна линија
- Линија на настрешница
- Елементи на сообраќајница
- — — — — Оска на сообраќајница
- • — • — Ограда на граничен премин
- ▨ ————— Заштитен појас на граничен премин



Основна класа на намени
Комунална супраструктура

- 1.3.1 магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот
- 1.3.2 влатен промет и поштенски услуги
- 1.3.3 Агенција за храна и ветеринарство и Фитосанитарна инспекција
- 1.3.4 деловни простори за царинско застапување, услужни дејности
- 1.3.5 деловни простори за царинско застапување, услужни дејности

▨ ————— Покрштини за градба

п ±2 Катност на објект

Н±...м' Висина на објект

±50.00 Висинска кота

— Нивелман

ПАРТЕРНО РЕШЕНИЕ

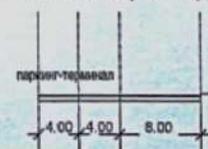
▨ ————— зеленило

▨ ————— патеки/тротоар

▨ ————— паркинг простор / улица

— Граница на Г.П.1.3

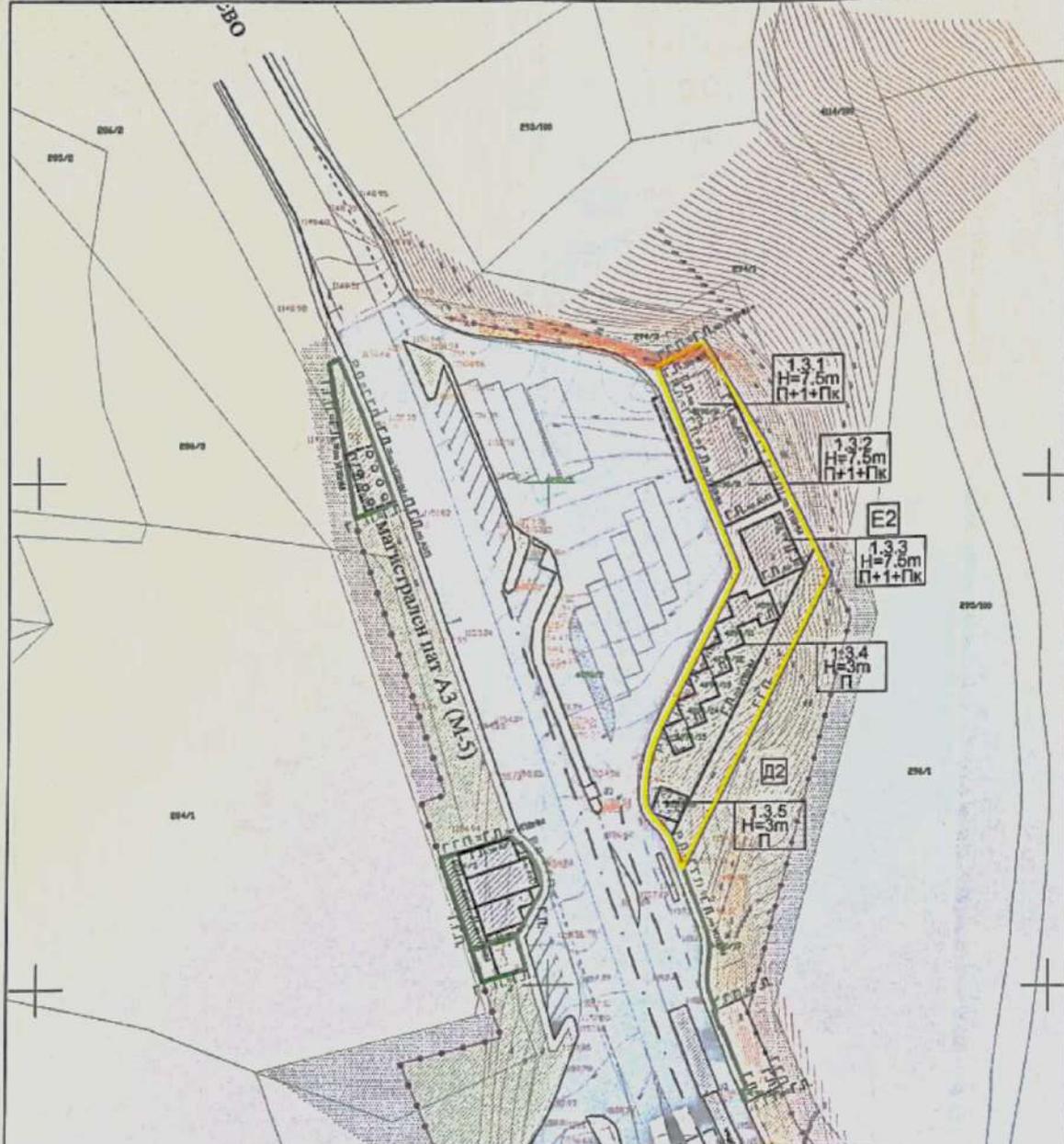
СООБРАЌАЈНИЦА ПРЕД ГП 1.3



СООБРАЌАЈНО И НИВЕЛАЦИСКО РЕШЕНИЕ

КВАДАР ДОО Скопје			
планер: Биљана Петрова, д.и.а. осп. бр. 0.0435	БИЉАНА ПЕТРОВА дипл.инж.арх. Овластен планер 0435		
соработник: Биљана Цветковска, д.и.а.			
управител: Биљана Петрова, д.и.а.			
АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СООБРАЌАЈНО И НИВЕЛАЦИСКО РЕШЕНИЕ			
нареденател: Царинската управа на Република Македонија локација: ГП 1.3, КО Звегор, граничен премин "ДЕЛЧЕВО" општина ДЕЛЧЕВО			
РАЗМЕР 1:1000	ДАТА 11.2014	ТЕХ. БР. 07-108/14	ЛИСТ БР. 3.1

АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО КО Звeгoр, ГП 1.3 ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО



0 ТАТЈАНА ШУНДОВСКА
дипл.инж.арх.
Овластен планер **0456**

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ
ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ СО
ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ, НАМЕНА НА
ГРАДЕБИТЕ, МАКСИМАЛНА ВИСИНА

- ЛЕГЕНДА:**
- р.л. — Регулациона линија
 - г.г.л. — Граница на градежна парцела
 - г.л. — Градежна линија
 - — — — — Линија на настрешница
 - — — — — Елементи на сообраќајница
 - — — — — Оска на сообраќајница
 - — — — — Ограда на граничен премин
 - — — — — Заштитен појас на граниченпремин

- Основна класа на намени
- E2** — Комунална супраструктура
- магазин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот
- 1.3.1 — платен промет и поштенски услуги
 - 1.3.2 — Агенција за храна и ветеринарство и фитосанитарна инспекција
 - 1.3.3 — деловни просторини за царинско застапување, услужни дејности
 - 1.3.4 — деловни просторини за царинско застапување, услужни дејности
 - 1.3.5 — деловни просторини за царинско застапување, услужни дејности
- Површини за градба
- п+2 — Катност на објект
 - Нн...м' — Висина на објект
- Граница на Г.П 1.3

градежна парцела	основна класа на намена	површина на градежна парцела m ²	број на површина за градба п	опис на дејности во градби	површина под градба		катност и висина на површина за градба	бруто развие на површина		процент на изграденост %
					вкупно m ²	m ²		вкупно m ²	вкупно m ²	
1.3	E2 комунална супраструктура	1571,72	п	магазин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот	270	695,25	П+1нк / 7,5м1	810	1686,45	44
				платен промет и поштенски услуги	107,6		П+1нк / 7,5м1	322,8		
				Агенција за храна и ветеринарство и фитосанитарна инспекција	108		П+1нк / 7,5м1	324		
				деловни просторини за царинско застапување, услужни дејности	177,5		П / 3,0м1	177,5		
				деловни просторини за царинско застапување, услужни дејности	32,15		П / 3,0м1	32,15		
1.3	дозволено по УПЗМ			магазин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот, деловни просторини за царинско застапување, платен промет, услужни дејности и Агенција за храна и ветеринарство	1100,2		П+1нк / 7,5м1	3300,61		70

КВАДАР ДОО Скопје

главн. бр. 0.0435

соопштение: Билјана Цветковска, д.и.а.

управител: Билјана Петрова, д.и.а.

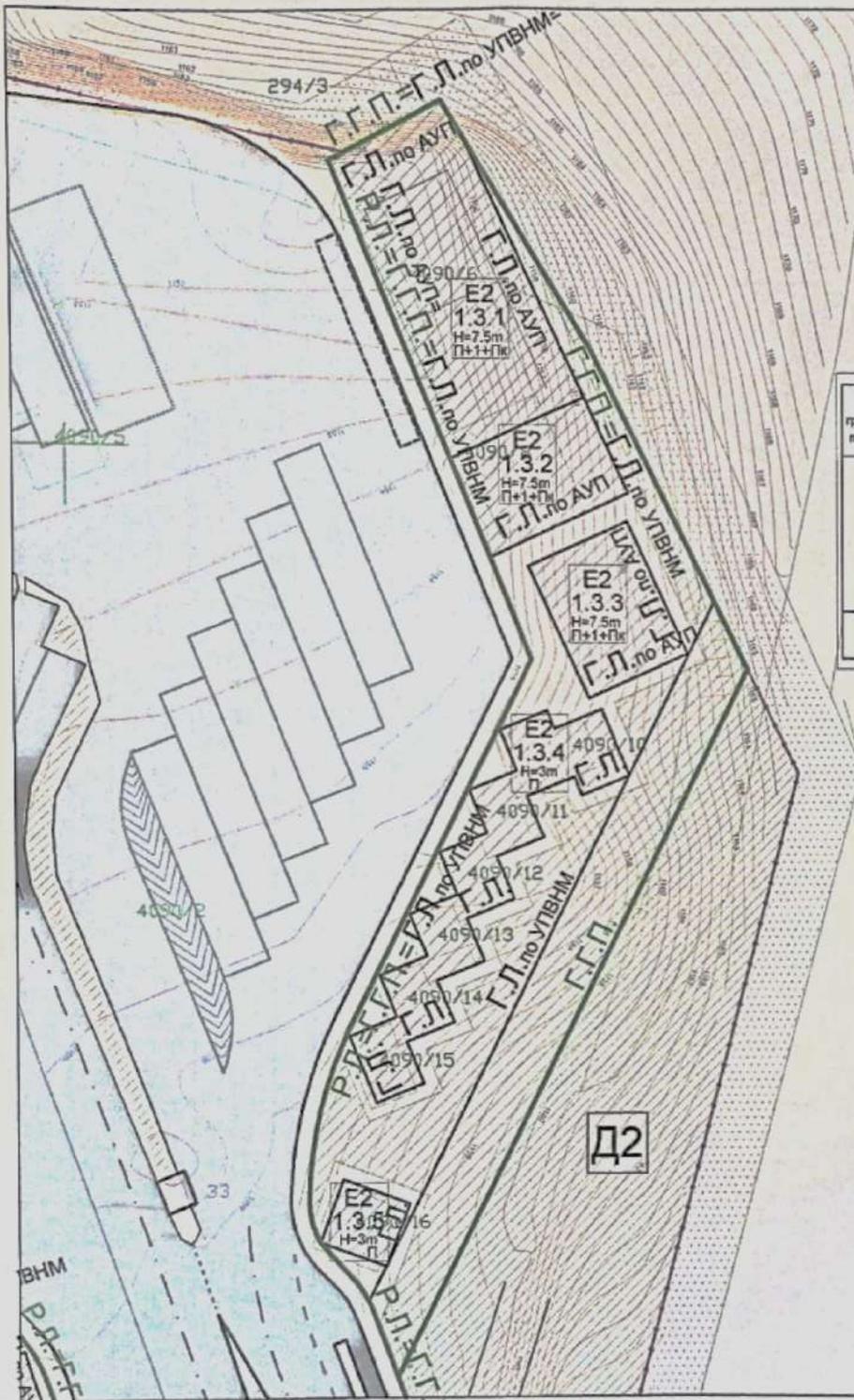
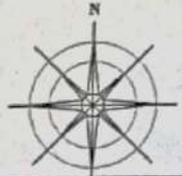
АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ
ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ,
НАМЕНА НА ГРАДЕБИТЕ, МАКСИМАЛНА ВИСИНА

начертан: Царинската управа на Република Македонија
локација: ГП 1.3, КО Звeгoр, граничен премин "ДЕЛЧЕВО" општина ДЕЛЧЕВО

РАЗМЕР 1:1000	ДАТА 11.2014	ТЕХ. БР. 07-108/14	ЛИСТ БР. 2.1
------------------	-----------------	-----------------------	-----------------

АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО КО Звeгoр, ГП 1.3 ОПШТИНА ДЕЛЧЕВО



градска парцела	основна класа на намена	површина на градска парцела m ²	број на површина за градба n	опис на дејноста во градби	површина под градба		катност и висина на површина за		брuto развикна површина		процент на изграденост %
					вкупно m ²	m ²	вкупно m ²	вкупно m ²			
1.3	E2 комунална супраструктура	1571,72	1.3.1	магазин за складирање на царинска стана со објект за Царинска управа на теренагот	270	696,25	P+1nх / 7,5m1	810	1886,48	44	
			1.3.2	платен промет и поштенски услуги	107,6		P+1nх / 7,5m1	322,8			
			1.3.3	Агенција за храна и ветеринарство и Фитосанитарна инспекција	108		P+1nх / 7,5m1	324			
			1.3.4	деловни просторни за царинско застапување, услужни дејности	177,5		P / 3,0m1	177,5			
			1.3.5	деловни просторни за царинско застапување, услужни дејности	32,15		P / 3,0m1	32,15			
1.3	дозволено по УПЕН			магазин за складирање на царинска стана со објект за Царинска управа на теренагот, деловни просторни за царинско застапување, платен промет, услужни дејности и Агенција за храна и ветеринарство	1100,2		P+1nх / 7,5m1	3300,61	70		

- ЛЕГЕНДА:**
- Р.Л. ————— Регулациона линија
 - Г.Л. ————— Граница на градска парцела
 - Г.Л. ————— Градежна линија
 - Линија на настрешница
 - Елементи на сообраќајница
 - Оска на сообраќајница
 - Ограда на граничен премин
 - Заштитен појас на граничен премин
 - Основна класа на намена
 - E2 Комунална супраструктура
 - 1.3.1 ————— магазин за складирање на царинска стана со објект за Царинска управа на теренагот
 - 1.3.2 ————— платен промет и поштенски услуги
 - 1.3.3 ————— Агенција за храна и ветеринарство и Фитосанитарна инспекција
 - 1.3.4 ————— деловни просторни за царинско застапување, услужни дејности
 - 1.3.5 ————— деловни просторни за царинско застапување, услужни дејности
 - Површини за градба
 - P n2 Катност на објект
 - Hn...m Висина на објект

0 **ТАТЈАНА ШУНДОВСКА**
дипл.инж.арх.
Својствен планер **0456**

**УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ
ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ СО
ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ, НАМЕНА НА
ГРАДБИТЕ, МАКСИМАЛНА ВИСИНА**

КВАДАР ДОО Скопје

главно: Билјана Петрова, д.и.а. св. бр. 0 0435	БИЛЈАНА ПЕТРОВА дипл.инж.арх. св. бр. 0 0435
соработник: Билјана Цветковска, д.и.а.	0435
управител: Билјана Петрова, д.и.а.	

АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

**УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ
ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ,
НАМЕНА НА ГРАДБИТЕ, МАКСИМАЛНА ВИСИНА**

наредител: Царинската управа на Република Македонија
локација: ГП 1.3, КО Звeгoр, граничен премин "ДЕЛЧЕВО"
општина ДЕЛЧЕВО

РАЗМЕР 1:250	ДАТА 11.2014	ТЕХ. БР. 07-108/14	ЛИСТ БР. 2.2
-----------------	-----------------	-----------------------	-----------------

296/1

1. Општо – опис и метод на изработка на проектот

Основни насоки за изработка на архитектонско урбанистичко и идејно решение

Архитектонско урбанистичкиот проект се изработува согласно:

1. Извод од план
2. Проектна програма од инвеститор
3. Стандарди и нормативи за проектирање на урбанистички проекти според важечка законска регулатива

По барање на Инвеститорот (специфицирано во Проектната програма), а во согласност со Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13, 163/13 и 42/14), Правилникот за поблиска содржина, за начинот и графичка обработка на плановите и за начинот и постапката за донесување на просторните и урбанистичките планови (Сл. весник на РМ бр.78/06, 140/07, 12/09, 93/09, 62/10 и 142/10), Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр.63/12, 126/12, 19/13) и Изводот од Урбанистички план вон населено место за овој опфат се пристапи кон изработка на Архитектонско урбанистички проект за ГП 1.3, КО Звезгор, граничен премин Делчево, Општина Делчево, за изградба на објекти со намена Е2- Комунална супраструктура.

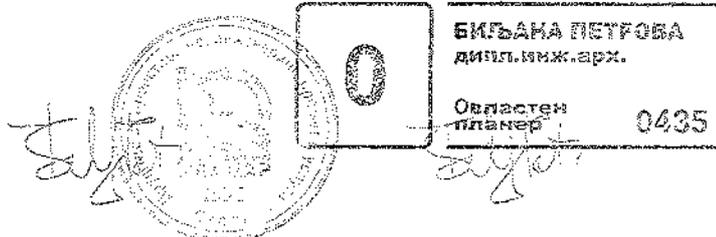
Граничниот премин Делчево се наоѓа на граница на Република Македонија со Република Бугарија и согласно категоризацијата на граничните премини на Националната стратегија за интегрирано гранично управување (точка 13) и Националниот акционен план за интегрирано гранично управување ГП Делчево, тој е категоризиран како граничен премин од II-ра категорија - Регионални гранични премини со следниве карактеристики:

Гранични премини на Република Македонија, се отворени за меѓународен сообраќај - движење на лица, превозни средства и стока, со можност за определени ограничувања и/или забрани. На овие гранични премини е обезбедено присуство на граничната полиција и царината, додека останатите државни органи кои остваруваат дејност на граничните премини, по оценка се присутни постојано или повремено.

Согласно постоечката планска документација утврдени се следните урбанистички одредби:

1.1. Според УПВНМ донесен со одлука бр. 07-160/1 од 21.01.2014 година од Советот на Општина Делчево на предметниот опфат се предвидува намената Е2 со компатибилни класи на намени.

Основната класа на намена Е2 – Комунална супраструктура во која спаѓаат градбите на комуналната инфраструктура како: терминали од секаков вид, гранични премини и слично, се дефинира со сообраќајно решение и потребна комунална инфраструктура.



Градежна парцела 1.3 1571,72м2

Намена: Објекти во состав на граничен премин Е2

Магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот, деловни простории за царинско застапување, платен промет, услужни дејности, Агенција за храна и ветеринарство

Површина на градежна парцела 1571,72м2

Утврден простор за градење на една или повеќе градби 1245,95м2

Максимална површина за градење на една или повеќе градби 1100,20м2

Вкупна изградена површина на сите спратови 3300,61м2

Максимален број на нивои П+1+Пк

Максимална висина до венец 7,50м'.

Висинска кота на приземна плоча(во зависност од градбата) мах.1,20м.

Мах.Процент на изграденост (Р) во однос на ГП 1.2 70%

Мах. агол на кров 35°

Пристапот до оваа локација е лесно пристапен, решен со тротоар, директно од паркинг просторот на терминалот. Според УПВНМ за ГП Делчево, површината на локацијата 1.3, на која ќе се надгради постојниот објект изнесува 1571,72м2, а утврдениот простор за градење на една или повеќе градби е со површина од 1245,95 м2. Испред овој објект постои челична настрешница (18,00м/1,00м) - рампа за преглед на возила на терминалот која треба да се вокомпонира со ново надградениот објект, односно новопредвидената настрешница (согласно УПВНМ за ГП Делчево) да се изведе надворешно во склоп на објектот магацин и канцелариски простор, во една заедничка целина. Покривањето на оваа настрешница да биде со челична конструкција (челични носачи и челична кровна конструкција) и покривање со пластифициран ребраст лим или лексан во тон со кровната конструкција од керамида на новиот магацин и канцеларискиот простор (согласно УПВНМ за ГП Делчево), како и да бидат поврзани меѓусебе заради подобра комуникација и заштита од атмосферските влијанија.

Во рамките на парцелите може да се планираат еден или повеќе објекти според потребите, технологијата и организацијата на работа.

Диспозицијата на објектите и уредувањето на урбанистичката парцела се решава со изготвување на архитектонско урбанистичкиот проект по претходно изготвена проектна програма. Архитектонско урбанистичкиот проект за ГП 1.3 ги дефинира посебните цели кои се однесуваат на оптимално димензионирање на капацитетите и системите на комуналната инфраструктура. При изработката на предметниот АУП прво се систематизираат податоците за планираната состојба во рамките на планскиот опфат, се анализираат можностите за просторен развој и програмските проекции за делот од планскиот опфат согласно Урбанистичкиот план. Потоа во проектната документација се презентираат планските решенија и дефинирани се сите плански одредби потребни за донесување и спроведување на планот. Постојната состојба во границите на опфатот е согледана со увид на терен и анализа на добиени плански податоци за Урбанистички план вон населено место за ГРАНИЧЕН ПРЕМИН Делчево, КО Звезгор, Општина Делчево, кои се изработени од страна на Агенцијата за планирање на просторот со тех. бр. У21711 и Решение за услови за планирање издадено од страна МЖСПП со бр.15-9411/4 од 19.12.2011г., по чии насоки е изработен овој Архитектонски урбанистички проект.

Општите услови за изградба според УПВНМ за граничен премин Делчево се почитуваат во целост.

2. Терен

Урбанистичката парцела ГП1.5 во УПВНМ за граничен премин Делчево се наоѓа источно од с.Звегор и градот Делчево на оддалеченост воздушна линија од 5,8км' од с.Звегор и на 8,0км. од градот Делчево. Поконкретно локацијата се наоѓа на патот А3 Крстосница Требениште(врска со А2) - крстосница Подмоље – Охрид – Косел – Ресен – Битола – Прилеп – Велес – Штип – Кочани – Делчево - граница со Бугарија (ГП Рамна нива), поранешна категоризација на државниот пат како магистрален пат М5.

Подрачјето на планскиот опфат за граничен премин се наоѓа на надморска височина измеѓу 191-199 м. Теренот е релативно рамен со незначителен пад од запад кон исток. Заради карактеристичната конфигурација на теренот (лизгање на теренот), чести се одрони на земја и крупни камења, со што се загрозува функционирањето на Граничниот премин.

Градежната пацела ГП 1.3 е со планирана површина од **1571.72** м², оформена од катастарска парцела КП4090/2, КП4090/6, КП4090/7, КП4090/8, КП4090/9, КП4090/10, КП4090/11, КП4090/12, КП4090/13, К 4090/14, КП 4090/15, КП 4090/16 и КП 294/3 и е со следните граници:

На север: се движи по границата на КП 4090/6 и зафаќа дел од КП 294/3 која продолжува кон исток;

На исток: зафаќа дел од КП 294/3 и КП 4090/2 која продолжува кон југоисток;

На југ: се движи по границата на КП 4090/16 и зафаќа дел од КП 4090/2;

На запад: зафаќа дел од КП 4090/2;

Површината на целиот планскиот опфат според УПВНМ кој е решен во еден урбанистички блок зафаќа вкупна површина од 2,60ха и вкупен периметар 851.6479м'. Конфигурацијата на теренот е релативно рамна. Самата граница на планскиот опфат е со пад кон запад и поголема нагорнина кон источната страна.

2.1. Во понатамошната постапка на реализација на планските решенија кои произлегуваат од Урбанистичкиот план вон населено место и Архитектонско Урбанистичкиот проект, при изработка на Основните проекти, заради претпоставеното можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. весник на РМ бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10 и 18/11) и согласно истиот превземат неопходни мерки при проектирањето на објектите, партерот, потпорните ѕидови и сл.

3. Површина за градба и максимално дозволена површина за градење. Градежна парцела 1.3

Пристапот до предметната локација е овозможен од сообраќајницата на запад, во склоп на граничниот премин и со предвиден тротоар и јавен паркинг. Според УПВНМ за ГП Делчево, површината на урбанистичката парцела ГП 1.3, изнесува **1571.72** м², а утврдениот простор за градење на една или повеќе градби е со површина од **1245,95**м². Во рамките на парцелите може да се планираат еден или повеќе објекти според потребите, технологијата и организацијата на работа. Согласно утврдени барања се предвидуваат објекти за:

-Објект 1.3.1:

Магацин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот – локацијата на која е предвидена изградба на магацин за складирање на царинска стока е во благ пад, се наоѓа на крајниот дел од

терминалот. На локацијата е изграден постоечки приземен објект кој се користи за администрација-канцеларии за вработени од ЦИ Делчево-Отсек за стоково царинење. Се предвидува надградба на кат и поткровје на постоечкиот објект, каде канцеларискиот простор ќе биде проектиран и изграден на катот и поткровјето, додека постоечкото приземје ќе се адаптира и пренамени во магацински простор заради полесен пристап и комуникација.

Максимална површина за градење на една или повеќе градби 270м²

Вкупна изградена површина на сите спратови 810м²

Максимален број на нивои П+1+Пк

Максимална висина до венец 7,50м'.

Висинска кота на приземна плоча мах.1,20м.

Мах. агол на кров 35⁰

- Објект 1.3.2:

Платен промет и поштенски услуги – е изграден постоечки приземен објект кој е наменет за платен промет и поштенски услуги. Се предвидува проширување и надградба на кат и поткровје на постоечкиот објект.

Максимална површина за градење на една или повеќе градби 107,6м²

Вкупна изградена површина на сите спратови 322,8м²

Максимален број на нивои П+1+Пк

Максимална висина до венец 7,50м'.

Висинска кота на приземна плоча мах.1,20м.

Мах. агол на кров 35⁰

- Објект 1.3.3:

Агенција за храна и ветеринарство и фитосанитарна инспекција – е изграден постоечки приземен објект кој е наменет за Агенција за храна и ветеринарство и фитосанитарна инспекција. Се предвидува проширување и надградба на кат и поткровје на постоечкиот објект.

Максимална површина за градење на една или повеќе градби 108м²

Вкупна изградена површина на сите спратови 324 м²

Максимален број на нивои П+1+Пк

Максимална висина до венец 7,50м'.

Висинска кота на приземна плоча мах.1,20м.

Мах. агол на кров 35⁰

- Објект 1.3.4:

Деловни простории за царинско застапување,услужни дејности – е изграден приземен објект со површина од 177,5м², висина до 3,00м, кој се користи за деловни простории за царинско застапување и услужни дејности.

- Објект 1.3.5:

Деловни простории за царинско застапување,услужни дејности – е изграден приземен објект со површина од 32,15м², висина до 3,00м, кој се користи за деловни простории за царинско застапување и услужни дејности.

Основната класа на намена E2 – Комунална супраструктура. Следи согласно табела според УПВНМ:

Табела 1: Превземено од УПВНМ

Ред.бр.	Број на градежна парцела	Класа на намена на земјиштето	Површина на градежна парцела (м ²)	Утврден простор за градење на една или повеќе градби (м ²)	Максимална површина за градење на една или повеќе градби (м ²)	Вкупна изградена површина на сите спратови (м ²)	Максимален број на нивоа	Максимална висина до венец (м')	Максимално дозволен Р во односно ГП (%)	Максимално дозволен К во односно ГП	Забелешка
1	1.1	E2 - комунална супраструктура	966,65	717,75	678,66	2706,62	П+2+Пк	9,50	70	2,80	Управа зграда за Царинска управа и гранична полиција за патен дел на Гранични премини
2	1.2	E2 - комунална супраструктура	124,46	120,66	87,12	87,12	П	3,00	70	0,70	Вагарска куќарка и дополнителни содржини за потребите на граничниот премин
3	1.3	E2 - комунална супраструктура	1571,72	1245,96	1100,20	3300,61	П+1+Пк	7,50	70	2,10	Магазин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот, деловни простории за царинско застапување, платен промет, услужни дејности и Агенција за храна и ветеринарство
4	1.4	E3 - некомпатибилна инфраструктура	165,97	165,97	116,11	116,11	П	3,00	70	0,70	Пречистителна станица
6	1.5	E2 - комунална супраструктура	293,83	227,89	205,68	205,68	П	3,00	70	0,70	Дополнителни содржини за потребите на граничниот премин - јавни санитарен јазол, објект за специјална контрола на возила, куќичка за службено куќа и ол.
6	1.6	E2 - комунална супраструктура	60,41	37,39	30,21	30,21	П	3,00	60	0,50	Трансостаница 10 КВ
7	1.7	E2 - комунална супраструктура	2421,53	1296,18	1210,77	2421,53	П+1	7,50	60	1,00	Дополнителни содржини за потребите на граничниот премин
8	1.8	E2 - комунална супраструктура	1453,69	671,24	726,85	1453,69	П+1	7,50	50	1,00	Дополнителни содржини за потребите на граничниот премин и магазин за чување земјоделни крој дезбарикерата
вкупно:			7056,16	4382,92	4153,59	10321,57					

- Површина на градежна парцела е 1571,72м²
- Максимална висина на градба: П / П+1+Пк
- Максимална висина до венец 7,50м'.
- Просторот надвор од површината за градење партерно да се уреди и озелени
- Просторот од градежната парцела се планира со пет површини за градба 1.3.1, 1.3.2, 1.3.3, 1.3.4 и 1.3.5 согласно следнава табела според АУП:

Табела 2: Билансни показатели во АУП

градежна парцела	основна класа на намена	површина на градежна парцела м ²	бројна површина за градба П	опис на дејности во градби	површина под градба		катност и висина на површина за градба	брuto развиена површина		процент на изграденост
					ПГ	ВКУПНО		ВКУПНО	ВКУПНО	
1.3	E2 комунална супраструктура	1571,72	1.3.1	магазин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот	270	695,25	П+1+пк / 7,5м1	810	1666,45	44
			1.3.2	платен промет и поштенски услуги	107,6		П+1+пк / 7,5м1	322,8		
			1.3.3	Агенција за храна и ветеринарство и Фитосанитарна инспекција	108		П+1+пк / 7,5м1	324		
			1.3.4	деловни простории за царинско застапување, услужни дејности	177,5		П / 3,0м1	177,5		
			1.3.5	деловни простории за царинско застапување, услужни дејности	32,15		П / 3,0м1	32,15		
1.3	дозволено по УПВНМ			магазин за складирање на царинска стока со објект за Царинска управа на терминалот, деловни простории за царинско застапување, платен промет, услужни дејности и Агенција за храна и ветеринарство	1100,2		П+1+пк / 7,5м1	3300,61	70	

Како што се забележува во табеларните прикази, урбанистичките параметри не ги надминуваат планираните, односно површината за градба изнесува 726,05м². Бидејќи новопланирано решение не ги надминува параметрите кои се однесуваат на површината за градба и катност, следува дека истото не ги надминува максимално дозволените параметри предвидени со условите според Изводот од Урбанистичкиот план.

3.1. Ако во тек на изведување на градежни работи се дојде до откривање на архелошки содржини, односно предмети од архелошко значење, изведувачот на работите е должен да постапи согласно член 65, од Законот за заштита на културно наследство.(Сл. Весник на РМ бр.20/04, 115/07, 18/11 и 148/11),и да го пријави откритието во смисла на Член 129, став 2 од Законот за заштита на културно наследство.(Сл. Весник на РМ бр. 20/04,115/07, 18/11 и 148/11), да ги запре работите и да го обезбеди наоѓалиштето од евентуално оштетување и уништување, како и од неовластен пристап, да ги зачува откриените наоди на место и состојба во која се најдени.

4. Сообраќајни услови

Според Урбанистичкиот план вон населено место, сообраќајниот концепт е основа за планскиот концепт. Програмските барања и постоечката сообраќајна инфраструктура го условила планираното сообраќајно решение, кое е поставено во корелација со стандардите и нормативите за планирање на ГРАНИЧНИ ПРЕМИНИ како и Уредбата за стандарди и нормативи за планирање, изградба и уредување на објекти кои го користи Министерството за внатрешни работи на Граничните премини (Сл.Весник на РМ бр.112/07) и Правилникот за условите кои треба да ги исполнуваат објектите, опремата и стручниот кадар потребни за вршење на ветеринарна инспекција на граничен премин (Сл Весник на РМ бр.40/10). Архитектонско урбанистичкиот проект за ГП 1.3 предвидува изградба на објекти кои се условени од сообраќајното решение според УПВНМ, кое е поставено во корелација со стандардите и нормативите за планирање за гранични премини. Соодветната сообраќајна сигнализација кон предметната парцела ќе се одредува при изработката на Основниот проект за објектите. Сообраќајните услови се според УПВНМ.

4.1 Улична мрежа

Со изработениот сообраќаен план се дефинирани (димензионирани) сите неопходни сообраќајни површини за безбедно и нормално одвивање на сообраќајните токови, а во сè според организацијата на граничниот премин. Во западниот дел од опфатот, пред ГП 1.3 поставена е терминалот за тешки товарни возила и во целост е потврден во постојна состојба. Истиот е со капацитет на прием односно стационирање на вкупно 9 товарни возила. Покрај терминалот за тешки товарни возила и пред ГП1.3 се наоѓа и дополнителна лента со ширина од 8м'.

4.2 Стационарен сообраќај – паркирање

Паркирањето на лесните моторни возила е решено со предвидените паркинг простори. Истите се димензионирани во УПВНМ согласно Правилникот за стандарди и нормативи за Урбанистичко планирање (чл.59 и 61, Сл.Весник на РМ бр. 142/10, 64/11 и 98/11). Потреба од паркирање на парцелата 1.3 е предвидено, да се решава во Градежната парцела согласно неговата намена.

Возилата на посетителите кои гравитираат кон објектите на парцелата, се паркираат на одредените јавните паркинзи согласно УПВНМ:

- паркинзи за лесни возила на запад.
- паркинзи за товарни возила (на западната страна и непосредно до градежната парцела).

Возилата на вработените во објектите е предвидено да се паркираат на паркингот за вработени и паркингот за службени возила, непосредно пред управната зграда. На самата парцела не е предвидено паркирање заради тоа што истото е утврдено на погоре опишаниот начин а е во согласност со проектните барања односно потребите на Инвеститорот.

5. Инфраструктурни водови

Планскиот концепт се потпира и на предвидената квалитетна инфраструктура. Уличната мрежа, водовите за снабдување со електрична енергија, вода, како и електронско-комуникациските водови кои се предвидуваат до секоја градба, односно комплекс од градби во опфатот. Исто така се предвидува канализациона инфраструктура за прифаќање на атмосферските и фекалните отпадни води, односно нивно водење до реципиентот. Сите водови се водат подземно во јасно дефинирани инфраструктурни коридори. Под улиците (како можни пресечни точки) инфраструктурните водови се водат во армиранобетонски канали или соодветни заштитни цевки со поголем дијаметар кој ќе овозможи интервенција на водовите. Во графичките прилози инфраструктурните водови се прикажани како проектни решенија кои се утврдуваат со Проект за инфраструктура а потоа дополнително детално треба да бидат решени со Основни проекти за поединечните градби.

5.1 Хидротехнички услови

5.1.3 Водоснабдителна мрежа

Примарната водоснабдителна мрежа во планскиот опфат на граничниот премин ќе биде изведена со минимален дијаметар од $\Phi 100$.

Се предвидува за потребите на градбите на парцелата ГП 1.3 потребата од вода (санитарна и пожарна) да биде задоволена со водоснабдување на граничниот премин за кој е предвидена изградба на нов резервоар со зафатнина од 60 м³, кој ќе обезбеди доволна количина на вода и притисок како за водоснабдување и така и за вода за противпожарна заштита.

Предвидено е доведување на вода со секундарната водоводна инсталација и истото е усогласено со Проектот за инфраструктура, за истиот локалитет.

5.1.2 Мрежа за одведување на отпадни води

Во планскиот опфат на граничниот премин се предвидува изградба на сепарирана канализациска мрежа - фекална и атмосферска канализација. Со новата планска документација се предвидува пречистителна станица во која ќе се третираат отпадните води.

Примарната фекална канализациска мрежа ќе биде изведена со минимален дијаметар од $\Phi 250$. Приклучувањето на објектите од ГП 1.3 ќе се изведе со секундарна фекална канализациона мрежа со минимален дијаметар што ќе произлезе при изработката на Основните проекти.

-Атмосферските води од пристапната плоштадка пред објектот пред да бидат испуштени во реципиентот ќе бидат третирани во маслофаќач.

Примарната атмосферска канализациска мрежа е предвидена да се изведе со минимален дијаметар од $\Phi 300$. Трасите на примарните канализациски мрежи ќе бидат по сообраќајниците во планскиот опфат и кон нив треба да се приклучат сите објект од ГП 1.3 со секундарна атмосферска канализациона инсталација.

5.2 Електроенергетска и комуникациска инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура

Инсталираната и едновремената електрична моќност како и потрошувачката на електрична енергија за корисниците, зависни се од намената на површината, големината и катноста на изградените објекти, начинот на греење (ладење) и сл. За одредување на вкупната едновремена моќност предвидени е норматив $20W/m^2$ од површината, како и коефициент на едновременост од 0,6. Според ова имаме: $293.83 \times 0,02 \times 0,6 = 3.5kW$

Во ова моќност влезени се и потребите за надворешно осветлување на натстрешниците, објектите, климатизација и греење на објектите.

Точната едновремена моќност ќе произлезе по изработката на Основните проекти.

Микролокацијата на трафостаница е на местото на постојната. Приклучното место во објектите да се одреди со Основните проекти.

- Каблите за осветлување, термичките и др. потрошувачи, како и агрегатско напојување треба да се водат во земја или под малтер, согласно позитивните закони и правилници.

На собакајниците пред градежната парцела предвидено е јавно осветлување.

Осветлувањето на плоштадките пред објектите на предметната парцела треба да се обезбеди согласно Основните проекти.

Телекомуникациска инфраструктура

Телефонска и комуникациска мрежа ќе биде обезбедена до објектот 1.3.1. Со предвидениот норматив од еден телефонски корисник на $500m^2$ за површината на планскиот опфат, може да се одреди вкупниот број на телефонски корисници за површината на градежната парцела од $<500m^2 = 1$ тел.корисник

- Според Уредбата за стандарди и нормативи, изградба и уредување на објектите кои ги користи министерството за внатрешни работи на граничните премини (Сл.весник на РМ бр.164 од 28.11.2011год.) за граничниот премин потребно е да се предвиди доволен број на телефонски линии, информатички водови и мрежно поврзување на објектите. За таа цел потребно е да се предвиди засебна просторија за сместување на информатичката и телекомуникациската опрема со површина од најмалку $12m^2$. Активната телекомуникациска опрема може да се приклучи на постојните телефонски кабли кои минуваат низ планскиот опфат, во договор со овластен оператор на телекомуникацискиот пазар во РМ.

- Новопредвидените телефонски, информатички и други комуникациски водови, да се водат во земја или под малтер, согласно позитивните закони и правилници.

6. Зеленило и урбана опрема

Значењето на зеленилото во урбаниот простор е повеќекратно и му овозможува естетско разубавување на просторот. При изработка на Архитектонско Урбанистичкиот Проект е предвидена патека околу објектите за полесен пристап до нив, со широчина од мин. 1,2м. Просторот околу градбите хортикултурно да се уреди максимално блиску до природниот амбиент, кои се карактеристични за локалитетот со идеен, а потоа и основен проект за хортикултура. Потребно е да се превземат мерки за озеленување на сите простори било како скверно или

линиско и ниско зеленило. Градежна парцела која претставува урбанистички комплекс треба да биде уредена со потребни урбани елемент кои го формираат урбаниот амбиент и ја презентираат урбаната култура.

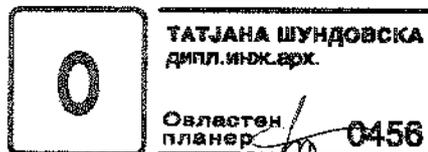
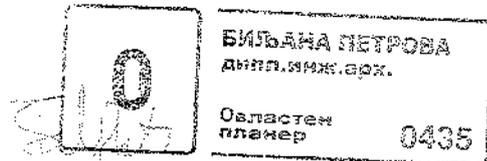
7.Функционална поставеност

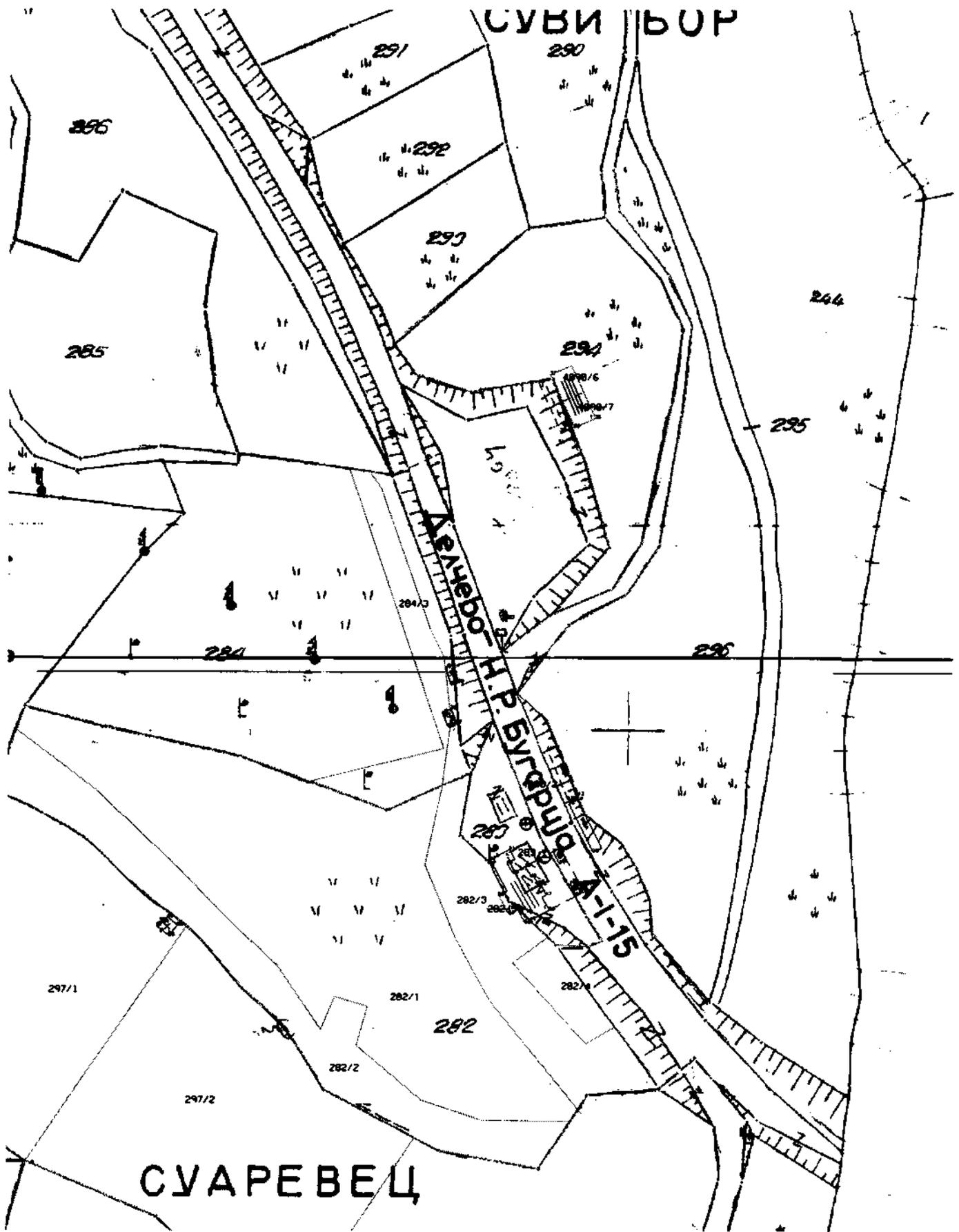
Изградбата на новите објекти, изградбата на комуналните објекти и инсталации како и целокупното просторно уредување на предметниот плански опфат треба да се изведува согласно законската и подзаконска регулатива, техничките прописи од областа на градежништвото и урбанизмот како и параметрите кои се составен дел на документацијата. Со овој АУП се изврши внатрешна организација на предвидените градбите во парцелата, при што не се надминуваат зададените параметри од УПВНМ, а се решава сообраќајниот пристап на парцелата. Во рамките на парцелата се планираат 5 објекти, и решение на партерното уредување.

Ноември 2014, Скопје

Составил:

Биљана Петрова, дипл.инж.арх.





СУВИ ЂОР

СУАРЕВЕЦ

Улица
Н. Р. Бугарца
А-1-15

286

285

291

292

293

294

244

295

284

286

287/1

282/1

282

287/2

282/2

282/3

283

282/3

284/3

283/6

283/7

ГП ДЕЛУЧЕВО



Термица

4090/6

4090/7

284/3

296/1

4090/2

283

282/3

282/5

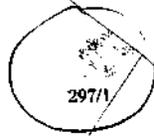
297/1

282/1

282/4

282/2

297/2





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ФИНАНСИИ
ЦАРИНСКА УПРАВА
Сектор за АТР – Одделение за управување со гранични премини

01.10.00.УП.001.06-ОБ.03.06

**ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈА
НА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО,
КО Звeгop**

Предлог ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за реконструкција на граничен премин Делчево

СОДРЖИНА:

јануари 2021

Предлог ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за реконструкција на граничен премин Делчево

А. Текстуален дел

Вовед

Подрачје на плански опфат на граничен премин Делчево

1. Извод од урбанистичкиот план вон населено место за граничен премин Делчево
2. Географско и геодетско одредување на опфатот
3. Податоци за постојната состојба на граничен премин Делчево
 - 3.1. Историски податоци
 - 3.2. Микроклима
 - 3.3. Рељефни (морфолошки) карактеристики
 - 3.4. Хидрографија
 - 3.5. Сеизмика на просторот
 - 3.6. Сообраќајна и комунална инфраструктура
4. ПРЕДЛОГ проектна програма за реконструкција на граничен премин Делчево
5. Опис и образложение на предлог проектниот концепт
 - 5.1. Подрачје на плански опфат
 - 5.2. Податоци за инфраструктурни содржини:
 - сообраќајна инфраструктура
 - стациониран сообраќај – паркирање
 - нивелациски план
 - водоснабдување (водоснабдување и одведување на отпадни води)
 - електроенергетска инфраструктура
 - телекомуникациска инфраструктура
 - јавно осветлување
 - хортикултура и партерно уредување

Б. Графички прилози

1. Копие од катастарски план
2. Извод од урбанистички план М = 1 : 1000

А. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ :

В О В Е Д

Предлог проектната програма за реконструкција на граничниот премин Делчево се изготвува согласно и во границите на важечкиот **урбанистички план вон населено место за граничен премин Делчево, КО Звегор**, (просторните можности на локацијата и постојната состојба, предвидената проектна програма, како и одредбите од урбанистичката документација со која располага граничниот премин Делчево), донесен со Одлука бр. 07-160/1 од 21.01.2014 година од Советот на Општина Делчево, по претходно донесена Согласно бр. 15-786 од 14.01.2014 година од Министерство за транспорт и врски.

Подрачје на плански опфат

Подрачјето на планскиот опфат за Граничен премин Делчево, КО Звегор, Општина Делчево, со површина од 2,60 ха (26013,8567 м²) и вкупен периметар 851.6479 м¹. Опфатот ги опфаќа следните катастарски парцели: КП 283 и дел од КП 4090/2, на КП 4114/2, на дел од КП 294/1, на КП 4090/8, КП 4090/7, КП 4090/6, на КП 296/2, дел од КП 295/1, дел од КП 244/1, на КП 282/4 и на КП 284/3 и е со следните граници на **ОПФАТ**:

На север: зафаќа дел од КП 4090/2 и се движи по границата на дел од КП 294/1 и продолжува кон исток;

На исток: се движи по границата на КП 296/2 и продолжува кон југоисток;

На југоисток: се движи по границата на КП 833 односно границата со Р Бугарија и продолжува на југ;

На југ: се движи по границата на КП 833 и продолжува на запад по граница на КП 282/4 и КП 282/3 и продолжува на запад;

На запад: се движи на дел од КП 282/1 и по оската на КП 284/3 и продолжува кон север.

1. ИЗВОД ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО, КО ЗВЕГОР

Со изводот од урбанистички план вон населено место за граничен премин Делчево, КО Звегор, издаден од Општина Делчево, опфатено е подрачјето на граничниот премин Делчево со плански опфат, со класа на намена на земјиштето за јавни функции (за погранични зони).

Со податоците од условите за изработка на архитектонско – урбанистичка проектна документација за тој простор, а особено за поставеноста и функцијата на постојните објекти, се предвидува просторот да биде во функција на развој и унапредување на граничниот премин Делчево и развој на вкупната економија и стандардот на ова подрачје.

2. ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА ОПФАТОТ

Постоечкиот граничен премин Делчево, кој е познат и као граничен премин „Арнаутски гроб,, се наоѓа во источниот дел на Република Северна Македонија, 8 км оддалечен од градот Делчево, источно од с. Звегор.

Предлог ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за реконструкција на граничен премин Делчево

Согласно категоризацијата на граничните премини на националната комисија за интегрирано гранично управување, ГП Делчево е категоризиран во:

2-ра категорија – Регионални премини со следни карактеристики:

Гранични премини на Република Северна Македонија, отворени за меѓународен сообраќај - движење на лица, превозни средства и стока, со можност за определени ограничувања и/или забрани. На овие гранични премини е обезбедено присуство на граничната полиција и царината, додека останатите државни органи кои остваруваат дејност на граничните премини, по оценка се присутни постојано или повремено.

Преку овие гранични премини:

- границата можат да ја преминуваат граѓаните на Република Северна Македонија и граѓаните на странски држави со потребна патна исправа и виза доколку е потребна во одредени часови од денот;
- можат да се пренесуваат (изнесуваат и внесуваат на територијата на Република Северна Македонија) одредени видови на стока во согласност со царинските и другите прописи;
- границата можат да ја преминуваат само определени видови на превозни средства;

Според тоа на ГП Делчево како патен, патнички граничен премин од 2-ра категорија – регионален, своите надлежности ги спроведуваат: Царинската управа и Граничната полиција со 24 часовно функционирање (работно време), додека прегледи на стоки ќе врши Агенцијата за храна и ветеринарство (поранешна Управа за ветеринарство и Управа за заштита на растенија).

3. ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНАТА СОСТОЈБА на граничниот премин Делчево

3.1. ИСТОРИСКИ ПОДАТОЦИ

Граничниот премин Делчево датира од 1959 година, кога со меѓудржавен договор со Р Бугарија и поранешна СФРЈ е пуштен во функција само како меѓудржавен премин кој функционираше само преку ден. Од 9^{ти} Ноември 1979 година, со решение од Сојузниот Извршен совет на поранешна СФРЈ е определен како постојан граничен премин за меѓународен сообраќај (Сл.лист 56 од 1979 година).

Понатамошното негово функционирање е 24 часовно работење. Во 1980 година, стариот објект во кој била сместена полициската станица и царинската управа е срушена и на негово место е изграден нов објект кој за тогашни услови бил сосема доволен бидејќи фреквенцијата на возила и патници била со помал интензитет и помал број на работници. Додека во денешни услови објектот е претесен и дел од основните функции на службите се во отежната положба и во доста стетснет простор.

Во 1995 година донесено е ново урбанистичко решение на ГП и се изградени повеќе пропратни објекти во кои се сместени правни субјекти кои извршуваат работи на ГП, тоа се повеќе шпедиции и тоа:

Фершпед, Готошпед, Еврошпед, Игодел, Делшпед, Таргет – М, В и Виктор ДОО Траншпед, Биро – комерц, Царински терминал и пошта.

3.2. МИКРОКЛИМА

Климата е континентална источно-европска со модифициран pluviометриски режим. Просечната годишна температура изнесува 10,7° С со апсолутен минимум од -26° С и апсолутен максимум од 37 ° С. Најтопол месец е август, а најстуден е месец јануари. Облачноста не е

Предлог ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за реконструкција на граничен премин Делчево

голема, така што во годината доминираат сончеви и ведри денови. Просечните годишни количини на врнежи во овој регион изнесуваат од 548мм до 1000мм.

3.3. РЕЉЕФНИ (МОРФОЛОШКИ) КАРАКТЕРИСТИКИ

Рељефот е сложен и е создаден од тектонски движења, застапен е со 4 рељефни форми. Евентуални други тектонски движења ќе се дефинираат со дополнителни геомеханички инженерски испитувања на теренот.

3.4. ХИДРОГРАФИЈА

Во просторот опфатен со идејното урбанистичко решение се предвидуваат подземни води кои се јавуваат на длабочина поголема од 5,0 м, како и појава на површински атмосферски води.

3.5. СЕИЗМИКА НА ПРОСТОРОТ

Тлото со своите инженерско – геолошки особености го дефинира просторот како претежно стабилен, со максимално очекуван сеизмички интензитет од 9° степени по МКС скалата, што значи просторот претставува геолошки предиспониран терен за сеизмичка активност.

3.6. СООБРАЌАЈНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

ГП Делчево се наоѓа на меѓународниот магистрален патен правец АЗ (М-5) што ги поврзува Делчево - Р Македонија и Благоевград – Р Бугарија.

Комуналната инфраструктура е решена со сопствен резервоар за вода и пречистителна станица, како и решена канализациона мрежа за одвод на фекалиите и атмосферската вода.

4. ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за реконструкција на граничен премин Делчево

Покрај постојните објекти и постојните содржини што се наоѓаат на ГП Делчево, со предлог проектната програма за реконструкција на овој локалитет, а во зависност од конфигурацијата на теренот, сопственоста на соседните парцели, за реконструкција предвидени се поголем број на активности за следните содржини:

- **Паркинг простор за патнички моторни возила**, поставен од десната старна на патот, на потегот кон Р Бугарија, со можност на паркирање на патнички возила под агол од 45°, се предвидува проширување на постојниот **паркинг простор на терминал за товарните моторни возила** (жичаната ограда се преместува кон надворешната страна на паркингот, до линија на патот);
 - **Магацин за запленета стока**
За потребите од изградба на магацин за запленета стока (за потребите на царината), бидејќи нема слободен простор што ќе одговара за оваа намена да се изгради посебен објект, се предвидува надградба на кат на постојниот објект – терминал за стоково царинење (магацин со администрација), со катност П+1- и висина на венец од 7,00 м од кота на приземје (бидејќи котата на заштитниот тротоар е на пониско ниво заради карактеристиките на теренот). Висината на слемето на објектот од венецот, изнесува 3м. Во таков случај постојниот приземен дел може да се адаптира и пренамени за магацин и канцеларии, а на катот (може изградба и на поткровје) да се изгради административен – канцелариски простор со канцеларии, чајна кујна, просторија за состаноци и архива. Со

Предлог ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за реконструкција на граничен премин Делчево

ова најбрзо и најлесно би се решил проблемот околу местоположбата и изградбата на магацин.

Објектот за магацин на терминалот да се проектира во армирано бетонска скелетна конструкција, отворите да се предвидат во браварија, а прозорите да се застаклат со термопан стакло. Кровот да биде двоводен и покриен со керамида или пластифициран - сендвич лим во боја;

- **Челична рампа за преглед на возилата**

Исто така постојната челична рампа за преглед на возилата што се наоѓа испред зградата на терминал, треба да се прошири во ширина, со што стандардите и нормативите за ваков вид на објекти ќе бидат спроведени во целост.

Рампата за преглед на возила треба да се реконструира во посебен затворен објект со систем на панели, влезната партија – врата треба да се реши со неопходна висина за влез на високи возила (висина на дупли автобус). Исто така, во овој објект, испод рампата за преглед, треба да се направи и канал за преглед на товарните возила. Овој објект треба да биде споен во една целина со постојниот објект на терминал кој исто така ќе се реконструира, надгради и така двата објекти ќе се спојат во еден и ќе претставуваат и функционираат во една заедничка целина;

- За потребите и по барање на **гранична полиција**, неопходно е да се размисли и да се испланира проширување на нивниот постоечки канцелариски простор во управната зграда на граничниот премин. Поточно, да се испита можноста за **надградба на неколку канцеларии** во просторот изнад постојните контролни куќички (царина и полиција, каде што сега постои кровна конструкција). Доколку скелетната конструкција ги задоволува сите стандарди и нормативи, може да се испланира надградба на кат со канцелариски простор и поврзување преку топла врска – мост со постојната канцеларија на кат (сегашната канцеларија на командирот на гранична полиција);

- На излез од РСМ, потребно е **поставување на мал контејнер - барака** за полициска контрола (на спротивната страна од постојната контролна куќичка на полиција, веднаш до рампата, поточно рампата би била помеѓу двете контролни куќички – постојна и нова), испод настрешницата, непосредно испред управната зграда;

- **Вага за мерење на возила**

Потребно е да се изврши **дислокација на постојната вага** за мерење на возилата на друга локација, односно при влез во РСМ, од десната страна каде завршува постојниот комерцијален објект, постои просторна можност за поставување на нова вага за мерење на возилата. Веднаш до неа, од десната страна би се поставила контролна куќичка за издавање на белешки од мерените возила и веднаш потоа полициска контрола. Во тој случај постапката околу мерење на возилата, издавање на кантарските белешки, како и полициската контрола би се одвивале во континуитет, без застој и губење на време. Во овој случај, а со оглед на тоа и дека немаме просторни можности за ширење на влезната и излезна лира на граничниот премин, се добива една слободна лента за зелен коридор – слободна и брза лента за товарни возила (тоа е лентата што ќе се формира после дислокација на постојната, сегашна вага), бетонската рампа ќе биде отстранета и товарните возила ќе можат веднаш, без застој да се упатуваат кон терминалот.

Со вакво планирање се добива уште една лента за проток на мерени возила на вагата која ќе се постави на просторот каде се нога сегашниот отворен канал за преглед на возила. Овој канал нема да се користи бидејќи нов канал за преглед на возила ќе се изгради во објектот на терминал, односно во објектот – рампа за преглед на возила кој погоре е споменат;

Предлог ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за реконструкција на граничен премин Делчево

- Како неопходен објект за нормално функционирање на вагата за мерење на возилата (во случај вагата да не се дислоцира), се предвидува изградба на **челична решеткаста настрешница** која ќе ја заштити вагата пред се од атмосферски влијанија, посебно во зимски услови;
- **Настрешницата над вагата** (без оглед дали ќе се дислоцира вагата на друга локација или ќе остане во функција постоечката) да се припои со постоечката настрешница на патнички промет во една целина за да бидат заштитени и покриени лентите за патнички и товарен сообраќај на **влез** во РСМ;
- Неопходно е да се овозможи **влез на товарни возила во терминал** од долната страна кај излезната рампа, односно со урбанистички проект за сообраќајно решение да се направи корекција на сообраќајните ленти, во смисол на влез, излез, престојување на товарните возила и непречено функционирање на целиот граничен премин;
- **Контролната барака (наплатувачи) на терминал** треба да се дислоцира на крајот од терминал, односно да се постави нова наплатна барака кај долната рампа за излез на товарните возила од паркинг простор на терминалЧ
- Во **објектот на управната зграда**, просторијата што се користи за магацин за запленета стока, треба да се реконструира во заградена **просторија за личен претрес** (да се предвиди согласно законските прописи) и канцеларија со чекална во која ќе се спроведува целата постапка за личен претрес на патници. Потребно е постоечките прозорски отвори на оваа просторија, согласно законските прописи да се заштитат со поставување на фиксни, челични решетки;
- Да се предвидат **надворешни, покриени скали** во приземјето каде што е поставена кујната, односно да има **директен излез од кујната према дворот** позади управната зграда (поточно во сутеренскиот дел од објектот, гледано од главниот влез во управната зграда);
- **Сервисирање на дигалка за преглед на возилата** (поставена е во гаража, простор кој е наменет за преглед на патнички моторни возила);
- Потребно е да се врати функцијата на **пречистителната станица**, односно водата што повеќе години е забранета за пиење, повторно да се прочистува и хлорира (да се набави нов хлоринатор и се друго што е потребно за да се доведе водата до чиста и питка состојба), константно да се вршат бактериолошки и хемиски испитувања од овластени институции;
- Кај **парните котли** исто така треба да се реагира веднаш бидејќи едниот котел е расипан и е вон употреба (тој е стар и не може да се поправи), а другиот, исто така е стар, времено е оспособен за работа и како и другиот треба да биде заменет со нов. Потребна е целосна реконструкција во системот за парно греење;
Доколку е возможно, објектот на терминал треба да биде поврзан со парното греење од управната зграда, во спротивно треба да се реши парното греење и во објектот на терминал со поставување на нов, независен систем на греење;
- Исто така потребно е објектот на терминал да биде поврзан и со постојниот **агрегат** за електрична енергија или поставување на друг агрегат кој ќе биде во функција на објектите на терминал;
- Потребна е целосна **реконструкција на јавниот санитарен јазол** и поставување на нова санитарна опрема;
Да се разгледа можноста и да се најде соодветно решение во јавниот санитарен јазол за да не замрзнува водата во зима – набавка и поставување на соларен систем на згревање на водата (да протекнува топла вода), друга солуција - поставување на грејно тело со систем за топол воздух или некое друго решение;

Предлог ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за реконструкција на граничен премин Делчево

- **Реконструкција на кровен покривач** на управна зграда со поставување на нови олуци за одвод на атмосферската вода;
- Да се предвиди **фасадирање на објектите**:
управна зграда, јавен санитарен јазол, објектот – трафостаница, веднаш до него постојниот приземен објект – санитарен јазол со складишен простор), како и објектот на терминал кој ќе биде предвиден со доградба (затварање на постојната челична рампа за преглед на возила како посебен објект со ситем на панели, поврзување на истиот со постојниот објект што се користи како канцелариски простор) и надградба на постојниот објект;
- Поради карактеристичната конфигурација на теренот (стрмни и коси површини – свлечишта), потребно е изведба на јаки **армирано – бетонски потпорни ѕидови**,
- Потребно е комплетно **асфалтирање** на целата постојна асфалтна површина, реконструкција-нивелација на двете ленти (во колку се дислоцира вагата и се појават двете ленти – брза и лента за возилата од вагата) во однос со постојните две ленти на влез во државата;
- **Обележување на граничниот премин**:
Обележување и исцртување на ленти, место за паркирање, STOP лента,
Означување со правец на просторот за движење со шарени метални столбови на лентите за теретни возила,
Поставување на гумени столбови испред вагата за мерење, заради успорување и заштита при движење на возилата,
Поставување на светлосна сигнализација со ознаки за правец на движење (современи, дигитални семафори), покажување на температура, време и сл.,
Поставување на STOP рампи,
Поставување на радиоактивни апарати – панели за детекција на радиоактивни стоки за потребите на стоков и патнички промет,
Поставување на нов видео надзор – камери и читачи на регистарски таблички на возилата;

Неопходна е набавка на дополнителна прирачна **опрема** за континуирано одржување на граничниот премин:

- Огледала за преглед на патнички и товарни возила,
- Сет рачен алат (шрафцигери, клешти, чекан, шрафови и сл.),
- Повеќенаменска алуминиумска скала на расклопување,
- Алат за работа (полуокругла лопата, ашов пресуван, гребло, копач, мотика, метли и сл.)
- Батериски лампи со адаптер за полнење,
- Пантлика за должинско мерење,
- Рачна акумулаторска дупчалка – одвртувач (за шрафови).

5. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ

5.1. Подрачје на плански опфат

Подрачјето на планскиот опфат за Граничен премин Делчево, КО Звегор, Општина Делчево, со површина од 2,60 ха (26013,8567 м²) и вкупен периметар 851.6479 м¹. Опфатот ги опфаќа следните катастарски парцели: КП 283 и дел од КП 4090/2, на КП 4114/2, на дел од КП 294/1, на

Предлог ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за реконструкција на граничен премин Делчево

КП 4090/8, КП 4090/7, КП 4090/6, на КП 296/2, дел од КП 295/1, дел од КП 244/1, на КП 282/4 и на КП 284/3 и е со следните граници на **ОПФАТ**:

На север: зафаќа дел од КП 4090/2 и се движи по границата на дел од КП 294/1 и продолжува кон исток;

На исток: се движи по границата на КП 296/2 и продолжува кон југоисток;

На југоисток: се движи по границата на КП 833 односно границата со Р Бугарија и продолжува на југ;

На југ: се движи по границата на КП 833 и продолжува на запад по граница на КП 282/4 и КП 282/3 и продолжува на запад;

На запад: се движи на дел од КП 282/1 и по оската на КП 284/3 и продолжува кон север.

5.2. Податоци за инфраструктурни содржини

- **СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**

ГП Делчево се наоѓа на меѓународниот магистрален патен правец А3 (М-5) што ги поврзува Делчево - РС Македонија и Благоевград – Р Бугарија.

Со изработениот сообраќаен план се дефинирани (димензионирани) сите неопходни сообраќајни површини (коловоз – возни ленти, банкини, ленти за лесни возила и автобуси, ленти за товарни возила, ленти за товарни возила – вага при влез и излез во нашата држава, за вонгабаритни возила) за безбедно и нормално одвивање на сообраќајните токови, а во се според организацијата на граничниот премин Делчево.

- **Стационарен сообраќај - паркирање**

Паркирањето на лесните и товарните возила е решено со точно предвидени паркинг простори, димензионирани во се според Правилникот за стандарди и нормативи за Урбанистичко планирање (чл.59 б1, Сл. Весник на РМ бр. 142/10, 64/11 и 98/11).

- **Нивелациски план**

Врз основа на детално снимена ситуација (ажурирана геодетска подлога) со вертикална претстава и утврдени елементи на хоризонтално решение со осовини на планирани коловозни површини е изработен нивелациски план (со висински коти на осовонски и прекршни точки, надолжни наклони на нивелетите на планираните коловозни површини и сл.).

- **ВОДОСНАБДУВАЊЕ И КАНАЛИЗАЦИСКА МРЕЖА**

Водоснабдување и одведување на отпадни води

За водоснабдување на граничниот премин во границите на планскиот опфат, изведена е водоводна мрежа. Водоснабдувањето е од каптажа со резервоар од 6 м³ на 1130 м.н.в. (западно од планскиот опфат). Од оваа каптажа водата се пумпа во резервоар од 20 м³ на 1170 м.н.в. (источно од планскиот опфат).

За обезбедувањето на потребната количина на вода за граничниот премин во функција ќе остане каптажата и резервоарот од 20 м³.

За безбедно функционирање на граничниот премин потребно е да се обезбеди и вода за противпожарна заштита. За таа намена се предвидува резервоар кој ќе обезбеди вода од 5л/сек за гасење на еден пожар во времетраење од 2 часа, со обезбеден притисок од минимум 2,5 бари во водоснабдителната мрежа. Затоа се предвидува изградба на нов резервоар на кота 1197 м.н.в. со зафатнина од 60 м³, кој ќе обезбеди доволна количина на

Предлог ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за реконструкција на граничен премин Делчево

вода и притисок за водоснабдување и за противпожарна заштита. Примарната водоснабдителна мрежа во планскиот опфат на граничниот премин ќе биде изведена со минимален дијаметар од Φ 100.

Во планскиот опфат на граничниот премин се предвидува изградба на **сепарациска канализациска мрежа – фекална и атмосферска канализација**. Отпадните води сега не се третираат, се собираат во септичка јама. Со планската документација се предвидува пречистителна станица во која ќе се третираат отпадните води. Отпадните води (веќе пречистени) ќе се испуштаат во најблискиот реципиент – времен водотек кој се влива во реката Шишаров Андак.

Фекалните отпадни води пред да се испуштат во реципиентот ќе бидат подложени на третман во пречистителна станица (градежна парцела 1.4. од планската документација). Према согледувањата ќе биде потребна пречистителна станица со капацитет од 200 ЕЖ.

Примарната фекална канализациона мрежа ќе биде изведена со минимален дијаметар од Φ 250.

Атмосферските води пред да бидат испуштени во реципиентот ќе бидат третирани во маслофакач.

Примарната атмосферска канализациска мрежа ќе биде изведена со минимален дијаметар од Φ 300.

Трасите на примарните канализациски мрежи ќе бидат по сообраќајниците во планскиот опфат.

- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Со урбанистичкиот план вон населено место за ГП Делчево, предвидена е површина за комунална супраструктура, граничен премин. Електрична енергија треба да се обезбеди до сите потрошувачи, односно објекти кои ќе се изградат на граничниот премин. Според Уредбата за стандарди и нормативи, изградба и уредување на објектите кои ги користи министерството за внатрешни работи на граничните премини (Сл. весник на РМ бр.164 од 28.11.2011 год.), освен квалитетно внатрешно и надворешно осветлување на објектите, потребно е да се предвиди и резервно, агрегатско напојување. За одредување на вкупната едновремена моќност предвиден е норматив 20 W/m^2 од површината на планскиот опфат, како и коефициент на едновременост од 0,6. Според ова, се планира зголемување на постојната дистрибутивна трафостаница 10(20)/0,4 kV од 100 kVA на 630kVA. Во оваа моќност влезени се и потребите за јавно (надворешно) осветлување на настрешниците, објектите, климатизација и греење на објектите. Микролокацијата на трафостаницата е на местото на постојната.

Доколку е потребно, ќе треба да се заменат проводниците на приклучниот 10 kV електропровод на кој е приклучена оваа трафостаница. За агрегатот треба да се предвиди засебен простор во управната зграда и согласно Уредбата за стандарди и нормативи, изградба и уредување на објектите кои ги користи министерството за внатрешни работи на граничните премини, истиот треба да има инсталирана моќност од најмалку 65 kVA.

Еден 1kV каблите за осветлување, термичките и други потрошувачи, како и агрегатско напојување треба да се водат во земја или под малтер, согласно позитивните закони и правилници.

Предлог ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за реконструкција на граничен премин Делчево

Постојниот објект - трафостаница зафаќа површина од две парцели – КП 284/3, сопственост на физичко лице и КП 4090/2, сопственост на РМ. Потребно е да се изврши експропријација на површината што зафаќа дел од КП 284/3 и е сопственост на физичко лице.

Дел од објектите при систематскиот попис на објектите се запишани во ИЛ 952 и ИЛ 1107, КО Звегор-вон г.р.

Во урбанистичкиот план вон населено место за ГП Делчево, означени се сите постојни времени објекти, објектите од цврста градба како и колската вага.

- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Според Уредбата за стандарди и нормативи, изградба и уредување на објектите кои ги ги користи министерството за внатрешни работи на граничните премини (Сл. весник на РМ бр.164 од 28.11.2011 год.), за граничниот премин потребно е да се предвиди доволен број телефонски линии, информатички водови и мрежно поврзување на објектите. За таа цел потребно е да се предвиди засебна просторија за сместување на информатичката и телекомуникациска опрема со површина најмалку 12 м². Активната телекомуникациска опрема може да се приклучи на постојните телефонски кабли кои минуваат низ планскиот опфат, во договор со овластен оператор на телекомуникацискиот пазар во РСМ.

Новопредвидените телефонски, информатички и други комуникациски водови треба да се водат во земја или под малтер, согласно позитивните закони и правилници. Дел од постојните телефонски водови, заради новото сообраќајно решение ќе биде потребно да се изместат надвор од сообраќајниците, во тротоарите или зелените површини.

- ЈАВНО ОСВЕТЛУВАЊЕ

Првенствена и најважна задача на јавното осветлување е да осигура удобен и сигурен проток на сообраќајот во ноќни услови, сличен на оној во дневни услови, односно крајниот квалитет на секоја инсталација за јавно осветлување зависи од елементи кои се однесуваат на геометријата на инсталацијата (ширина на сообраќајница, растојание помеѓу светилките, висина на монтажа на извор на светлоста и врста на распоред на изворот на светлост), потоа зависи од елементи кои се однесуваат на светилки и извор (интензитет на изворот на светлоста, облик на крива распределба на јачината, како и боја на извор на светлоста) и зависи од елементи кои се однесуваат на рефлексии карактеристики на површина на коловоз.

Затоа, за целосно и детално осветлување на сообраќајниците, паркинзите, објектите, настрешниците и другите јавни површини на граничниот премин Делчево, потребно е да се изработи светлотехничка пресметка. Од ваквата пресметка ќе произлезат сите потребни параметри како што се висина и растојание меѓу столбови, должина и наклон на лира, јачина и тип на светилка. Каблите ќе бидат поставени во инфраструктурните коридори, согласно позитивните закони и правилници.

- Хортикултура и партерно уредување

По ова прашање треба да се постави нота на партерното уредување во склоп на целиот локалитет, односно останатиот слободен простор потребно е партерно да се уреди со ниско и високо, украсно и заштитно зеленило што ќе одговара на ова поднебје, со консултација на стручни лица од оваа област и просторот да се оплемени со архитектонски детали, урбана опрема, неопходна сигнализација и др.

Предлог ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за реконструкција на граничен премин Делчево

Просторот каде се предвидува да се изведе паркинг просторот за патнички моторни возила да се поплочи со бехатон плочи и ако е потребно да се ослони на армирано бетонски потпорен ѕид.

НАПОМЕНА:

За сите содржини – градби во планскиот опфат, да се изработи Архитектонско – Урбанистички проект и Идејни решенија на градбите и градбите од инфраструктурата, согласно важечките законски регулативи.



Изготвил:
[Signature] Рава на РС Македонија

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

За изработка на основен проект за водовод и канализација за

САНИТАРЕН ВОДОВОД

Основниот проект за внатрешниот санитарен водовод да биде изработен врз основа на архитектонското решение и ускладен со постоечките нормативи и технички прописи.

Водоснабдувањето на објектот со санитарен водовод да се обезбеди од постоечката градска водоводна мрежа, согласно хидротехничките услови за приклучување на објектот. За регистрација на потрошената вода да се предвиди еден контролен водомер сместен во водомерна шахта. Внатрешната инсталација за санитарен водовод да се изведе од полипропиленски цевки (развод во санитарните јазли) за внатрешен водовод. Во санитарните јазли цевната мрежа да се води вкопана во ѕид, и за секој потрошувач да се предвиди пропусен вентил со пониклован капак.

Санитарната топла вода да се обезбеди локално со електрични бојлери. Водоводната инсталација внатре во објектот да биде термички изолирана.

ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

Со овој проект трба да биде решен одводот на отпадните води, т.е. фекалната канализација да биде решена како сепаратен систем и тоа посебни канали за фекални води и посебни канали за атмосферски води .

Основниот проект за фекална канализација да биде изработен врз основа на архитектонското решение а врз основа на важечките нормативи и технички прописи.

Отпадните води од објектот (фекалната канализација) да се одведат во градска канализација согласно хидротехничките услови. Инсталацијата за фекална канализација вертикалите, канализацијата во санитарните јазли и целата инсталација да се изведе од ПВЦ цевки. Сите вертикали да завршат со вентилациони глави со соодветен профил.

АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

Одводот на атмосферските води од објектот да се реши во зависност од архитектонското решение на петтата фасада и архитектонските детали. Преку атмосферските вертикали водите од кровните површини да се соберат и испуштат во градска атмосферска канализација согласно хидротехничките услови.

САНИТАРИЈА

Сите материјали, санитарни прибори и арматури да бидат прва класа , а боја и типот по избор на инвеститорот.

Сите инсталации во овој проект да се проектираат според важечките прописи и норми за проектирање и изведување на ваков вид на објекти.

ИНВЕСТИТОР,

Делчево, __.__.2021

А. Водоснабдување:

Водоснабдување на објектот со санитарна и ПП вода согласно хидротехничките услови предвидено е со за себни приклучоци за санитарна вода од 5/4" односно со засебен приклучок од DN100, наменет за хидрантската вода во рамки на објектот и за надворешниот ПП хидрант во рамки на парцелата како и за градинарските хидранти поставени во рамки на парцелата.

Надворешната водоводна мрежа што се води во земја поставена е на слој од песок $d=10$ см. антикорозивно заштитена со битумен и јута и вкопана приближно 1,20 м. а ширина на ров 0,80 м. Во непосредна близина на објектот проектирана е водомерна шахта според прописите издадени од Комуналната организација. Во неа е сместен водомер Ф1" за регистрација на целокупната потрошувачка на санитарната вода водата, како и водомер Ф2" за регистрација на целокупната потрошувачка на градинарска и хидрантска вода .

Од хидротехничките услови се гледа дека расположивиот притисок на местото на приклучокот се очекува да биде приближно 4.0 бара

Водоснабдувањето на целиот објект ќе се врши исклучиво од градска водоводна мрежа.

Приклучокот на градската водоводна мрежа го изведува јавното претпријатие во се према дадените хидротехнички услови.

Потрошена вода во целата зграда се мери преку водомерот во водомерната шахта.

Разводот на водата во објектот ќе се изврши преку разводни цевоводи монтирани на плафон на подрумот од кои со вертикали ќе биде разведена водата по катовите.

Санитарната топла вода ќе се обезбедува локално од топлинските пумпи за секој стан поодделно.

За нормална работа на точечките уреди, со проектот обезбеден е минимален надпритисок на највисокото точечко место од 0,50 bar.

Притсокот на водата во градската водоводна мрежа обезбедува водоснабдување на целиот објект.

Цевна мрежа во целост е изолирана.

Минимален пречник на водоводните цевки е DN20" (20 мм) и максимален DN32 (32 мм).

Хоризонталните разводи и вертикалите, предвидено е да бидат од полипроплен, од водомерните ормани до точечкото место исто така предвиден е развод од полипроплен.

Во влезот на тоалетите и кујната се поставува пропусен вентил со пониклован капак, за случај на дефект. Димензиите на цевките се добиени со хидрауличка пресметка према бројот на изливните единици.

Доводот, од приклучното место на градската водоводна мрежа, до водомерниот шахт и од него до просторијата во подрум е од полиетиленско црево со дијаметар од Ф32" mm а со вкупна должина од 35 m'.

Водомерната шахат е на растојание од 9m од прикучокот на градската водоводна мрежа. Неговата локација е во просторот ограничен со градежната линија.

Во шахтот ќе има водомер 1" ,по еден вентил пред и по водомерот како и соодветни редуцир парчиња.

Б. Фекална канализација

Инсталацијата за фекални отпадни води проектирана е така што ги зафаќа отпадните води од приземјети и првиот кат од сите санитарни уреди и подни решетки и ги одведува до соодветните вертикали. Отпадните води од санитарниот јазол во подрумските простории, поради висинските разлики на приклучната шахта и дното на подрумот, се одведуваат преку препумпната станица за фекални води до фекалната приклучна шахта.

Фекалните отпадни води од санитарниот јазол на 1 кат се одведуваат преку ново формирана вертикала која поради спецификата на просторот се изведува од надворешната страна на објектот и се води во рамки на фасадата до фекалната приклучна шахта.

Предвидено е цевките на фекалната канализација да бидат изработени од тврд PVC.

Минимален дијаметар на цевките предвиден со проектот е Ø50 мм' а најголемата со мдијаметар Ø110 мм' во објектот.

Минимален дијаметар на вертилите за кујна е Ø75 мм', а кај вертикалите за фекални води е Ø110 мм'.

Падовите на хоризонталните цевоводи се движи од 1% до 3%.

Шахтата е на одстојание од 6,50 м' од објектот.

Капаците на шахтите предвидено е да бидат на ниво на коловозот со носивост од 15 Мр.

Шахтата предвидено е да биде од монтажен тип опремени со качувалки.

Приклучувањето на гратска каналска мрежа ќе се изведе преку предвидена фекална канализација која треба да се вклучи во постојна фекална канализација Ф160, према условите дадени во хидротехничките услови од јавното претпријатие за стопанисување со гратската канализација .

В. Атмосферска канализација

Од анализата на атмосферската канализација констатирано е дека во моментот постои одредена канализациона мрежа за одведување на атмосферските отпадни води од улиците и кровните површини.

Со проектното решение се предлага собирање на атмосферските води од крововите, и решетките на влезниот дел на парцелата преку збирна атмосферска шахта да се приклучат на атмосферската канализација која ќе поминува во рамки на парцелата. Во задниот дел на објектот каде поради висинските разлики на дното на атмосферската канализациона цевка која поминува низ парцелата и котата на подрумот на објектот се предвидува собирање на атмосферските води од кровните површини како и од партерот на тој дел од парцелата да се направи преку попивателна шахта поставени на задниот дел од објектот во рамки на парцелата.

Атмосферските води од делот на платото пред управната зграда ќе се собираат преку канал со решетка и ревизија во приклучната атмосферска шахта.

Г. Санитарија

Санитарната опрема во објектот предвидена е да биде од бел фајанс, бел емајл и светлоникловани батерии и славини.

Опремата од бел фајанс, ја сочинуваат умивалници, WC шољи и чизми за умивалници.

Произведувачот на опремата треба да биде ист заради задржување на еднаквост во белината на санитарните уреди.

Бело емајлираната опрема како што се кадите и туш кадите, исто така заради еднаквост во белината предвидено е да бидат од ист производител.

Опремата за точечките места, батериите за топла и ладна вода, туш батериите и сите врсти славини за вода предвидено е да бидат светло никловани.

Заради светлината поникловањето и сјасот потребно е сета точечка опрема да биде од ист производител.

Пратечката опрема на санитарната опрема, сифони поврзни уреди, даски за WC шоља, дихтунзи за шоља и трокадеро и друга ситна опрема предвидено е да биде еднаква во целиот објект.

Составил:
Оливија Мојсова д.и.а.

ХИДРАУЛИЧНИ ПРЕСМЕТКИ

ХИДРАУЛИЧКИ ПРЕСМЕТКИ

Одредување на вкупниот број на еквиваленти на санитарните прибори за секоја вертикала на еден кат

ниска зона

Вертикала	1	кат	1	-	кат	0		ниска зона
мијалник			2	x	0.35	=	0.70	EO
WC шоља			2	x	0.50	=	1.00	EO
ВКУПНО	1						1.70	EO
		кат	1	-	кат	0		
Вертикала	1	кат	0	-	кат	-1		ниска зона
мијалник			2	x	0.35	=	0.70	EO
WC шоља			2	x	0.50	=	1.00	EO
ВКУПНО	1						1.70	EO
		кат	0	-	кат	-1		

$$q=0,25*\sqrt{EO} \text{ [l/s]}$$

$$q=0,25*\sqrt{EO} /1000 \text{ [m}^3\text{/s]}$$

$$Q=v*A$$

Q- проток на водата низ цевка

v- брзина на вода во цевка (0,5 - 2m/s)

v_{usv}- 1.40 (m/s)

врста на водови / приклучок	брзина на водата [m/s]
куќни приклучоци	1 ÷ 2.5
разводни водови	1 ÷ 2
вертикали	1 ÷ 2
гранки и ограноци	1 ÷ 2.5
вертикали во хотели, болници и сл	0.5 ÷ 0.7
топла вода циркулациони кругови	0.2 ÷ 0.4

$$A=Q/v$$

$$d = \sqrt{(4*Q)/(1000*\pi*v)} \quad [m]$$

Ниска зона на водоснабдување

Вертикала		1	кат			3	-	кат	0					Ниска зона
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
делница	должина на делница	број на ЕО по кат	вкупен број на ЕО	санитарна вода Q	отпор на делницата h	брзина на проток V	k коефици.	пресметан пречник на цевка d	усвоен пречник на цевка d	пречник на цевка \varnothing	сума на отпори Δh			
	m'			L/s	m/m' VS	m'/s		mm	mm	"	m			
кат 1	3.00	1.70	1.70	0.32596012	0.08	0.99777927	/	17.22	20.40	$\varnothing 25$	0.24			
кат 0	3.00	1.7	3.4	0.46097722	0.12	1.41107298	/	20.48	20.40	$\varnothing 25$	0.36			
ВКУПНО:			3.4								0.99	Вертикала	1	

Пресметка на разводна водоводна мрежа по плафон на подрум (ниво -1)

хоризонтален развод				Влез Б								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
делница	должина на делница	број на ЕО по траса	вкупен број на ЕО	санитарна вода Q	отпор на делницата h	брзина на проток V	k коефици.	пресметан пречник на цевка d	усвоен пречник на цевка d	пречник на цевка \varnothing	сума на отпори Δh	
од до	m'			L/s	m/m' VS	m'/s		mm	mm	"	m	
1 шахта	11.00	3.40	3.40	0.460977223	0.12	0.85547481	/	20.48	26.20	$\varnothing 32$	1.32	
шахта			3.40	0.460977223	0.12	0.85547481	/	20.48	26.20	$\varnothing 32$	0	
ВКУПНО:											1.32	

Потребен притисок кај верикала со најголем отпор

$$H_{\text{пот}} = H_{\text{геод}} + H_{\text{надпритисок}} + \Delta h_{\text{верт 1}} + \Delta h_{\text{развод}} + \Delta h_{\text{водомер}} + \Delta h_{\text{довод}}$$

$H_{\text{геод}}$ - висина на највисокото изливно место (висинска разлика од уличен цевовод до највисокиот излив)

$$H_{\text{геод}} = 7.1 \text{ m'}$$

$H_{\text{надпритисок}}$ - излезен притисок (притисок на истекување - санитарни излази 0,5 bar; сприклер млазница 0,7 bar; хидрант 2,5 bar)

$$H_{\text{надпритисок}} = 5 \text{ m'}$$

$\Delta h_{\text{верт}}$ - отпори во вертикала

$$\Delta h_{\text{верт}} = 0.99 \text{ m'}$$

$\Delta h_{\text{развод}}$ - отпори во целокупниот развод до приклучна шахта

$$\Delta h_{\text{развод}} = 1.32 \text{ m'}$$

$\Delta h_{\text{водомер}}$ - Загуба на водомер

$$Q_{\text{сан}} = (Q_{\text{н.зона}} + Q_{\text{в.зона}}) * 3.6$$

$$Q_{\text{сан}} =$$

Загуба на довод на вода од водоводна мрежа до водомер со л.ж. цевка

d- пречник \varnothing 32 [mm]

L - должина 10 [m]

Q - проток 3.536 [l/s]

h_t - 1.36 m/m' VS

v - 3.5 m'/s

$$\Delta h_{\text{водомер}} = 1.1 * L * h_t$$

$$\Delta h_{\text{водомер}} = 5 \text{ m'}$$

$$H_{\text{пот}} = H_{\text{геод}} + H_{\text{надпритисок}} + \Delta h_{\text{верт 1}} + \Delta h_{\text{развод}} + \Delta h_{\text{водомер}} + \Delta h_{\text{довод}}$$

$$H_{\text{пот}} = 19.41 \text{ m'}$$

Заклучок :

Расположливиот притисок на местото на приклучокот на градската водоводна мрежа ниска зона од 30 m' е поголема од потребниот притисок од 19,41 m', што значи дека од ниска зона ќе се снабдува целиот објект

верт

0

0

ОПРЕДЕЛУВАЊЕ НА ОТПАДНИТЕ КОЛИЧИНИ НА ВОДА ОД КАНАЛИЗАЦИЈА

Одредување на вкупниот број на еквиваленти на санитарните прибори за секоја вертикала на еден кат

Вертикала	1Т	кат	2	-	кат	0
санитарни предмети			парче		A_{sw}	ΣA_{sw}
мијалник			4	x	0.50	= 2.00
WC шоља			4	x	2.50	= 10.00
сифон			4	x	1.00	= 4.00
ВКУПНО	1Т	1С	влез	Б-1		ΣA_{sw} 16.00

$$q = 0,25 \cdot \sqrt{\Sigma A_{sw}} \text{ [l/s]}$$

$$q = \mathbf{2} \text{ [l/s]}$$

за канализациската вертикала е усвоена PVC цевка Φ

110 mm

делница	должина на делница	број на ЕО по траса	вкупен број на ЕО	проток за Σa_{sw}	проток за за димензионирање од вкупниот број на ЕО со коефициент на нерамномерност $k=2$	пад	заполнетост Н/Д	диаметар на хоризонтала	брзина на вода во хоризонтала
од до	m'			L/s	L/s	%		ø	m'/s
1Т	шахта	16	9.00	9	1.34	2.68	1.50	ø150	0.38
шахта									

Хидрантска противпожарна мрежа

Внатрешната хидрантска мрежа се состои од цевен развод од поцинкувани цевки и хидранти сместени во хидрантско ормарче

Хидрантското ормарче со димензии 500/500/150 mm во внатрешноста има топчест вентил, намотано црево со должина 15 m и истото е означен со буквата Н

Хидранти се поставуваат во скалишен простор, ходници и на правци на евакуација

Растојанието помеѓу хидранти се утврдува така што целата површина која треба да биде заштитена од пожар треба да се покрива со млаз од вода (должина на цревото е 15 m, и должина на компактен млаз 5 m)

Најмалиот дијаметар на внатрешна хидрантска цевка треба да е DN50

Во согласност со "Правилникот за технички нормативи за хидрантска мрежа за гаснење на пожар" за објекти до 22 метри, потребно е истовремено работење на 2 хидранта од по 2,5 l/s вода, односно вкупно 5 l/s, при минимален притисок на највисокиот (најодалечениот) хидрант од 2.5 бара

Надворешна хидрантска мрежа

надземни хидранти (подземни доколку сметаат на прометот)

Растојанието меѓу два хидранти не смее да надмине 80 m

Хидрантска растојание од ѕидот на објектот мора да биде најмалку 5 метри, а максималната дозволена растојание од 80 m

Најмалиот дијаметар надворешната хидрантска цевка изнесува DN100

висина на објектот	најмал проток	JO	DN	v	h_t
[m]	[l/s]	[-]	[mm]	[m/s]	[dbar/m]
до 22	5	400	DN65	1.3	0.08
23 до 40	7.5	900	DN80	1.5	0.07
41 до 75	10	1600	DN100	1.1	0.031
над 75	12.5	2500	DN100	1.4	0.049

Q- проток на водата низ цевка
v- брзина на вода во цевка (1,3 - 1.5m/s)
v_{usv}- **1.50** (m/s)
h_t- пад на притисок [dbar/m]

$$A=Q/v$$

$$d = \sqrt{(4*Q)/(1000*\pi*v)} \quad [m]$$

Ниска зона

Хидрантска противпожарна мрежа

Вертикала		1	кат		10	-	кат	0				
1		2	3	4	5	6		7			8	9
делница	должина на делница	број на хидранти по вертикала	вкупен број на хидранти	пожарна вода Q	отпор на делницата h	брзина на проток V	k коефици.	пресметан пречник на цевка d	усвоен пречник на цевка d	пречник на цевка ø	сума на отпори Δh	
од до	m'			L/s	m/m' VS	m'/s		mm	mm	"	m	
ппх2	ппх1	2.90	1.00	1	2.5	0.07	1.21487174	/	46.08	51.20	2"	0.203
ВКУПНО:											0.203	

Потребен притисок кај вертикала со најголем отпор

Вертикала **1**

$$H_{\text{пот}} = H_{\text{геод}} + H_{\text{надпритисок}} + \Delta h_{\text{верт}} + \Delta h_{\text{развод}} + \Delta h_{\text{водомер}} + \Delta h_{\text{довод}}$$

$H_{\text{геод}}$ - висина на највисокото изливно место (висинска разлика од уличен цевовод до највисокиот излив)

$$H_{\text{геод}} = \mathbf{3} \text{ m'}$$

$H_{\text{надпритисок}}$ - излезен притисок (притисок на истекување -санитарни излази 0,5 bar; сприклер млазница 0,7 bar; хидрант 2,5 bar)

$$H_{\text{надпритисок}} = \mathbf{25} \text{ m'}$$

$\Delta h_{\text{верт}}$ - отпори во вертикала

$$\Delta h_{\text{верт}} = \mathbf{0.4} \text{ m'}$$

$\Delta h_{\text{развод}}$ - отпори во целокупниот развод до приклучна шахта

$$\Delta h_{\text{развод}} = \mathbf{0} \text{ m'}$$

$\Delta h_{\text{водомер}}$ - Загуба на водомер

$$Q_{\text{сан}} = (Q_{\text{н.зона}} + Q_{\text{в.зона}}) * 3.6$$

$$Q_{\text{сан}} =$$

$Q_{\text{в.зона}}$ - проток низ цевковод (висока зона)

$$Q_{\text{в.зона}} = \mathbf{7.5}$$

$$\Delta h_{\text{водомер}} = \mathbf{5} \text{ m'}$$

Загуба на довод на вода од водоводна мрежа до водомер со л.ж. цевка

$$d - \text{ пречник } \varnothing \mathbf{80} \text{ [mm]}$$

$$L - \text{ должина } \mathbf{9} \text{ [m]}$$

$$Q - \text{ проток } \mathbf{12.99} \text{ [l/s]}$$

$$h_t - \boxed{0.053} \text{ m/m' VS}$$

$$v - \boxed{1.5} \text{ m'/s}$$

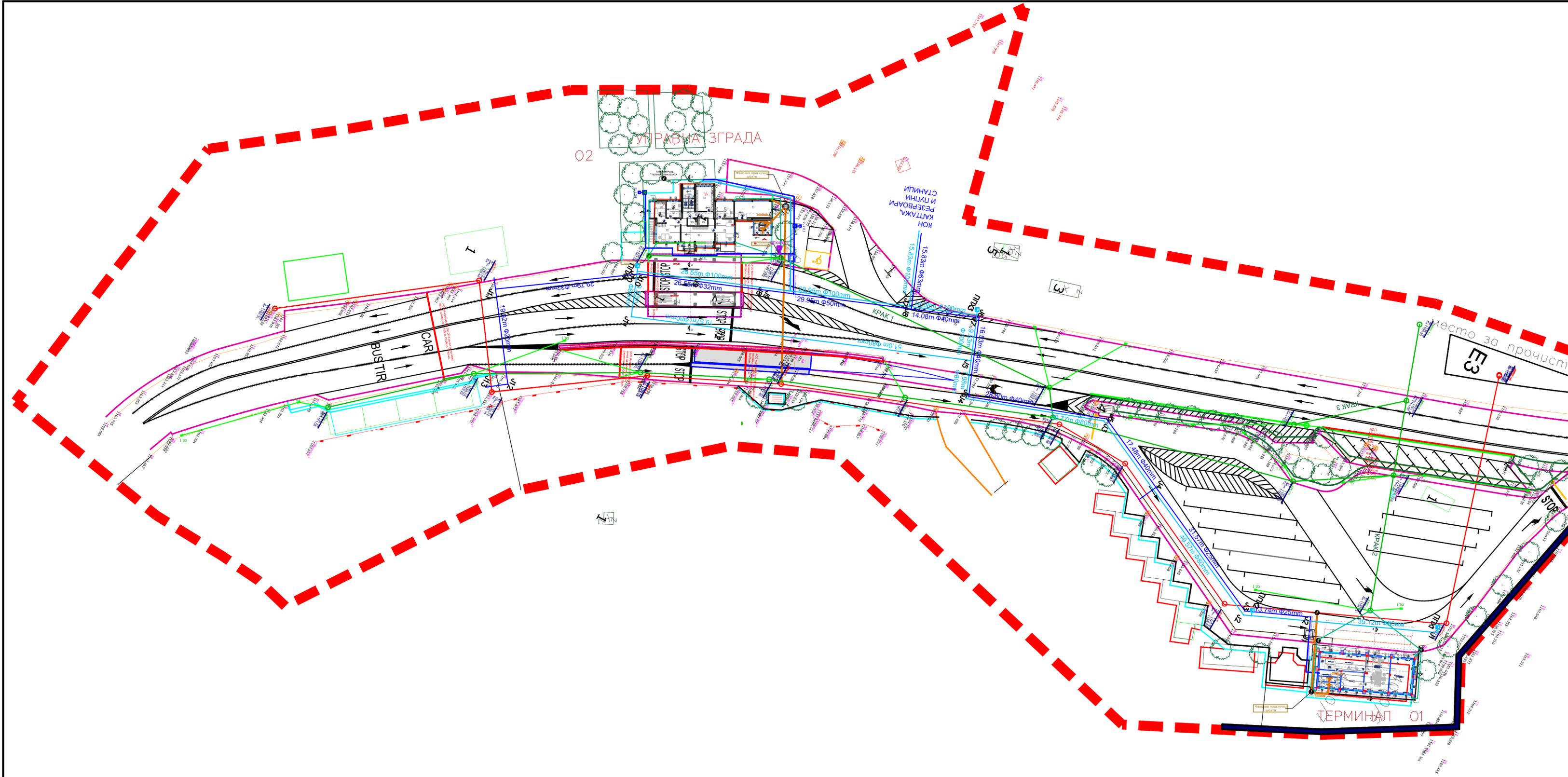
$$\Delta h_{\text{водомер}} = 1.1 * L * h_t$$

$$\Delta h_{\text{водомер}} - \boxed{5} \text{ m'}$$

$$H_{\text{пот}} = H_{\text{геод}} + H_{\text{надпритисок}} + \Delta h_{\text{верт 4}} + \Delta h_{\text{развод}} + \Delta h_{\text{водомер}} + \Delta h_{\text{довод}}$$

$$H_{\text{пот}} = \boxed{28.4} \text{ m'}$$

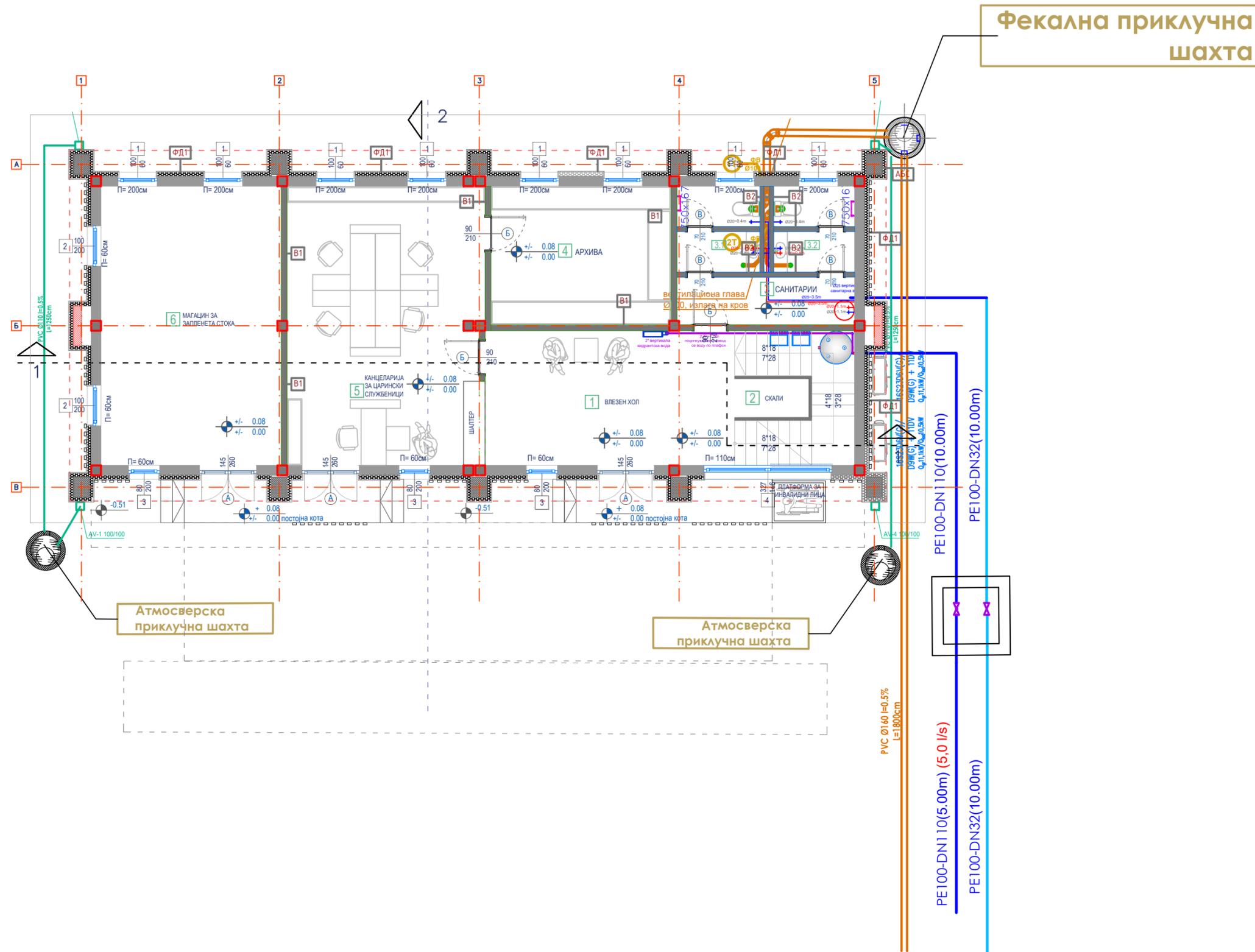
**СПЕЦИФИКАЦИЈА И ТРОШКОВНИК НА
ОПРЕМАТА, МАТЕРИЈАЛОТ**



ПРОЕКТАНТ:	Вик ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА ЛИЦЕНЦА А БР. П.057/А Ул. Митрополит Т. Голганов бр. 130, Скопје
ИНВЕСТИТОР:	ЦАРИНСКА УПРАВА НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА Ул. Лазар Личеноски бр. 13, Скопје
МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ:	ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО, КО ЗВЕГОР
ФАЗА:	ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА
ТИП НА ПРОЕКТ:	ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА НАДГРАДБА НА ТЕРМИНАЛ ЗА СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ НА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО
ТЕХ. БР.	43/2021
ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:	Д.И. ОЛИВИЈА МОЈСОВА ОВЛАСТУВАЊЕ А БР. 1.0027
СОРАБОТНИЦИ:	Д.И. ДЕЈАН ИВКОВСКИ ОВЛАСТУВАЊЕ А БР. 3.0209
УПРАВИТЕЛ:	БОЖО ИЛОСКИ
ПРИЛОГ:	СИТУАЦИЈА НА ВОДОВОДНА, ФЕКАЛНА И АТМОСФЕРСКА ИНСТАЛАЦИЈА
ДАТА НА ЗАВРШУВАЊЕ:	09.2023
МАСШТАБ:	М = 1:100
ЛИСТ БР.	01

ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ СО МЕБЕЛ (НИВО 0.00)

НОВА СОСТОЈБА ТЕРМИНАЛ ЗА СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ



НОВА КВАДРАТУРА ПРИЗЕМЈЕ		
1	ВЛЕЗЕН ХОЛ	21.92 m ²
2	СКАЛИШНО ЈАДРО	10.40 m ²
1.2	САНИТАРИИ	5.63 m ²
2	ЖЕНСКИ ТОАЛЕТ	4.41 m ²
3	МАШКИ ТОАЛЕТ	4.30 m ²
4	АРХИВА	16.07m ²
5	КАНЦЕЛАРИЈА	35.16m ²
6	МАГАЦИН	32.24 m ²
ВКУПНО КВАДРАТУРА		130.13m ²

ВКУПНА НОВА КВАДРАТУРА ОБЈЕКТ	
КВАДРАТУРА ПРИЗЕМЈЕ	130.13m ²
КВАДРАТУРА ПРВ КАТ	158.86m ²
ВКУПНО ОБЈЕКТ	289m ²

- ПРЕДВИДЕНИ СЕ СЛЕДНИТЕ ЧЕКОРИ :
- *ПРОМЕНА НА НАДВОРЕШНА ДОГРАМА
 - *ПРОМЕНА НА ВЛЕЗНИ ВРАТИ
 - *ПРОМЕНА НА ВНАТРЕШНИ ВРАТИ
 - *НОВ КОНСТРУКТИВЕН С-ЕМ СО НАДВОРЕШНИ СТОЛБОВИ

ИЛ. - ИМОТЕН ЛИСТ 952
КП. - 4090/6

ПРОЕКТАНТ:

ВИК **ИНПУМА**
ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ,
СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА
ЛИЦЕНЦА А бр.П.057/А
ул. Митрополит Т. Голганов бр. 130, Скопје

ИНВЕСТИТОР: ЦАРИНСКА УПРАВА НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ул. Лазар Личеноски бр. 13, Скопје

МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ: ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО, КО ЗВЕГОР

ФАЗА: ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

ТИП НА ПРОЕКТ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА НАДГРАДБА НА ТЕРМИНАЛ ЗА
СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ НА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО
ТЕХ. БР. 43/2021

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:
д.и.а ОЛИВИЈА МОЈСОВА
ОВЛАСТУВАЊЕ А бр. 1.0027

СОРАБОТНИЦИ:
д.и.и. ДЕЈАН ИВКОВСКИ
ОВЛАСТУВАЊЕ А бр. 3.0629

УПРАВИТЕЛ:
БОЖО ИЛОСКИ

ПРИЛОГ: ДИСПОЗИЦИЈА НА ВОДОВОДНА И ФЕКАЛНА
ИНСТАЛАЦИЈА приземје

ДАТА НА ЗАВРШУВАЊЕ: 09.2023

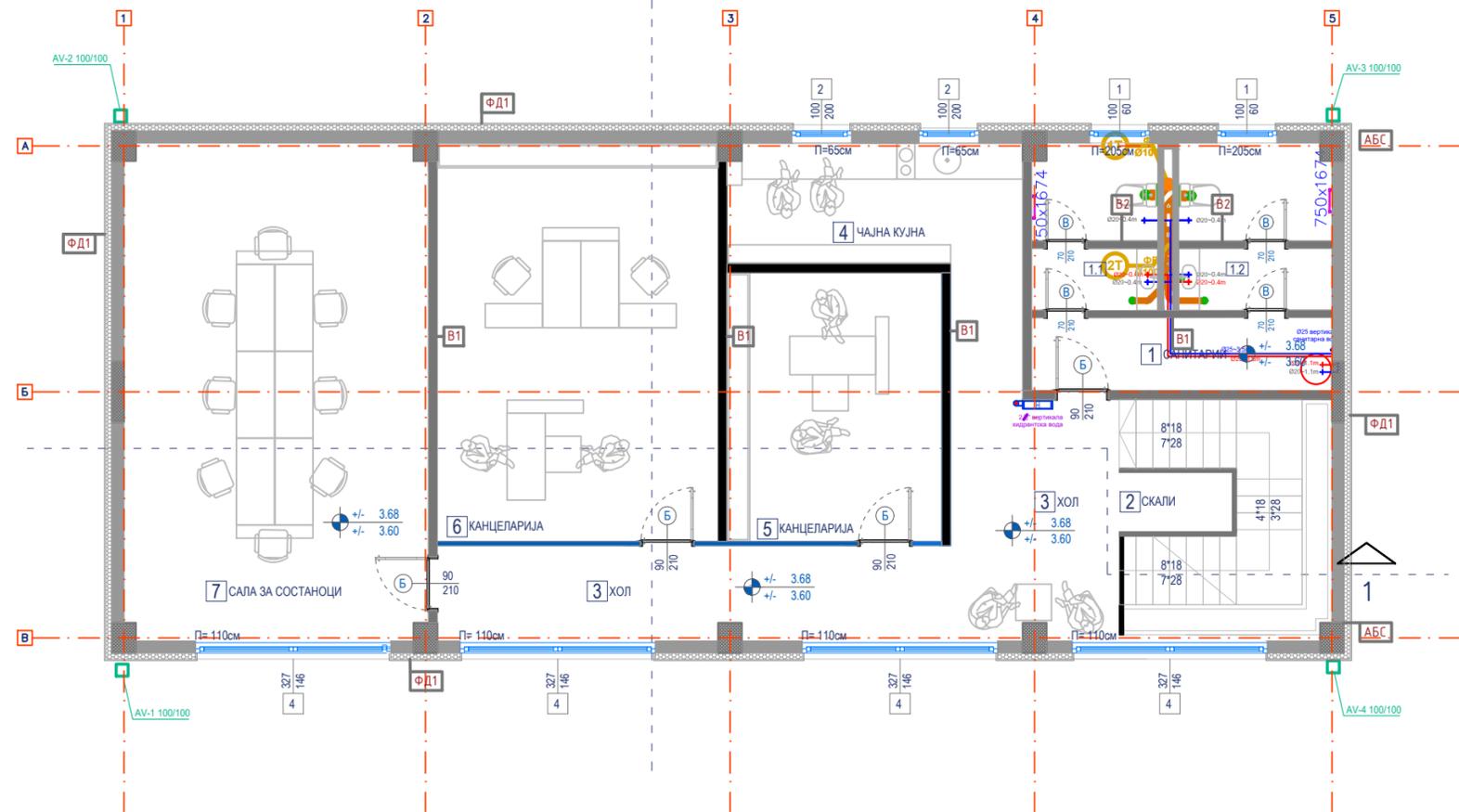
М = 1:100

ЛИСТ БР: 02



ОСНОВА НА ПРВ КАТ СО МЕБЕЛ (НИВО +3.60)

НОВА СОСТОЈБА ТЕРМИНАЛ ЗА СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ



ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НА СИДОВИ И КС ЕЛЕМЕНТИ ВО ОСНОВА

- АБС АРМ. БЕТ КОНСТРУКТИВЕН ЕЛЕМЕНТ-СТОЛБ или АРМ.ПЛАТНО
- (ФД1) ФАСАДЕН СИД ОД КЕРАМИЧКИ АКУСТИК ГИТЕР БЛОК Д=25СМ
- (В4) КЕРАМИЧКИ АКУСТИК ГИТЕР БЛОК Д=25СМ
- (В1) КЕРАМИЧКИ АКУСТИК ГИТЕР БЛОК Д=12.5СМ
- (В2) КЕРАМИЧКИ АКУСТИК ГИТЕР БЛОК Д=12.5СМ

НОВА КВАДРАТУРА 1 КАТ		
1	Санitariи	6.23 m ²
1.1	Женски тоалет	5.60 m ²
1.2	Машки тоалет	6.81 m ²
2	Скалишно јадро	13.84 m ²
3	Ходник	27.76 m ²
4	Чаена кујна	9.81 m ²
5	Канцеларија	15.99 m ²
6	Канцеларија	31.02 m ²
7	Сала за состаноци	41.80 m ²
ВКУПНО КВАДРАТУРА		158.86m ²

ВКУПНА НОВА КВАДРАТУРА ОБЈЕКТ	
КВАДРАТУРА ПРИЗЕМЈЕ	130.13m ²
КВАДРАТУРА ПРВ КАТ	158.86m ²
ВКУПНО ОБЈЕКТ	289m ²

- ПРЕДВИДЕНИ СЕ СЛЕДНИТЕ ЧЕКОРИ :
- *ПРОМЕНА НА НАДВОРЕШНА ДОГРАМА
 - *ПРОМЕНА НА ВЛЕЗНИ ВРАТИ
 - *ПРОМЕНА НА ВНАТРЕШНИ ВРАТИ
 - *НОВ КОНСТРУКТИВЕН С-ЕМ СО НАДВОРЕШНИ СТОЛБОВИ

ИЛ. - ИМОТЕН ЛИСТ 952
КП. - 4090/6

ПРОЕКТАНТ:

ВИК **ИНПУМА**
ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ,
СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА
ЛИЦЕНЦА А Бр.П.057/А
ул. Митрополит Т. Голганов бр. 130, Скопје

ИНВЕСТИТОР: ЦАРИНСКА УПРАВА НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ул. Лазар Личеноски бр. 13, Скопје

МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ: ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО, КО ЗВЕГОР

ФАЗА: ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

ТИП НА ПРОЕКТ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА НАДГРАДБА НА ТЕРМИНАЛ ЗА СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ НА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО
ТЕХ. БР. 43/2021

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:
д.и.а ОЛИВИЈА МОЈСОВА
ОВЛАСТУВАЊЕ А бр. 1.0027

СОРАБОТНИЦИ:
д.и.и. ДЕЈАН ИВКОВСКИ
ОВЛАСТУВАЊЕ А бр. 3.0629

УПРАВИТЕЛ:
БОЖО ИЛОСКИ

ПРИЛОГ: ДИСПОЗИЦИЈА НА ВОДОВОДНА И ФЕКАЛНА ИНСТАЛАЦИЈА кат

ДАТА НА ЗАВРШУВАЊЕ:
09.2023

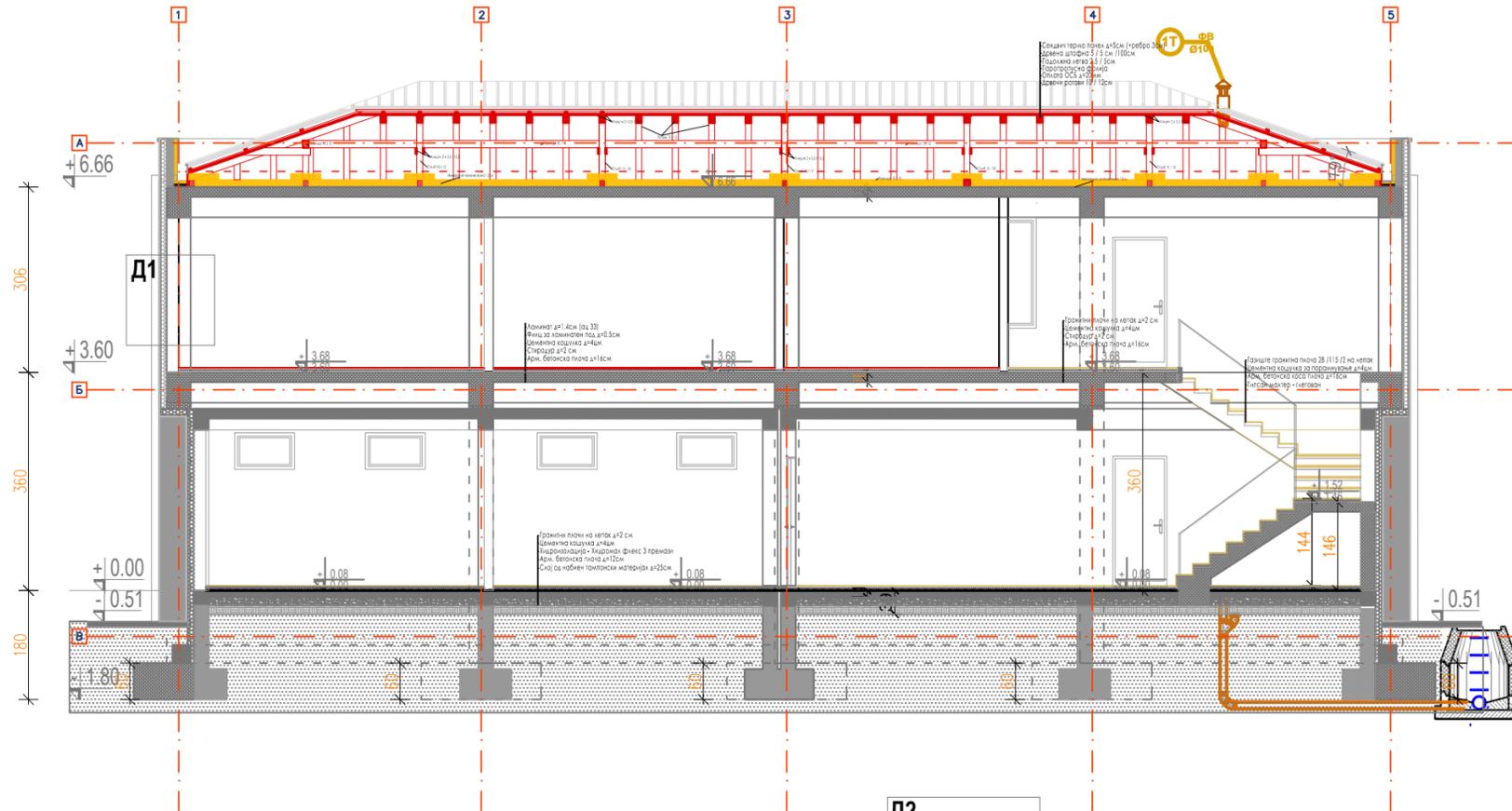
М = 1:100

ЛИСТ БР: 03

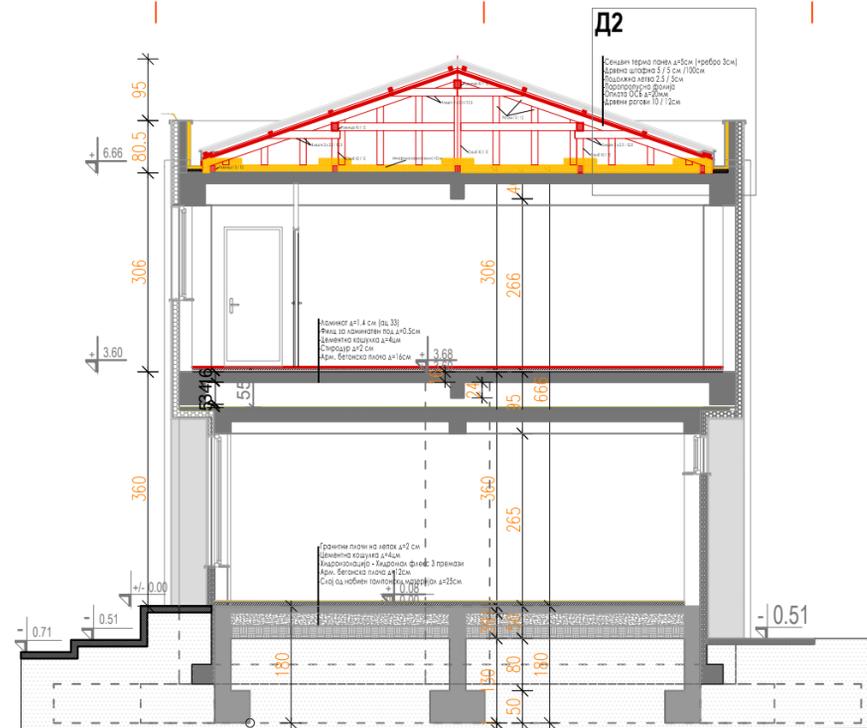


ПРЕСЕЦИ

ПРЕСЕК 1-1



ПРЕСЕК 2-2



НОВА СОСТОЈБА ТЕРМИНАЛ ЗА СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ

ПРОЕКТАНТ:

Вик **ИНПУМА**
ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ,
СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА
 ЛИЦЕНЦА А бр. П.057/А
 ул. Митрополит Т. Голганов бр. 130, Скопје

ИНВЕСТИТОР: ЦАРИНСКА УПРАВА НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 ул. Лазар Личеноски бр. 13, Скопје

МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ: ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО, КО ЗВЕГОР

ФАЗА: ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

ТИП НА ПРОЕКТ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА НАДГРАДБА НА ТЕРМИНАЛ ЗА
 СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ НА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО
 ТЕХ. БР. 43/2021

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:
д.и.а ОЛИВИЈА МОЈСОВА
 ОВЛАСТУВАЊЕ А бр. 1.0027

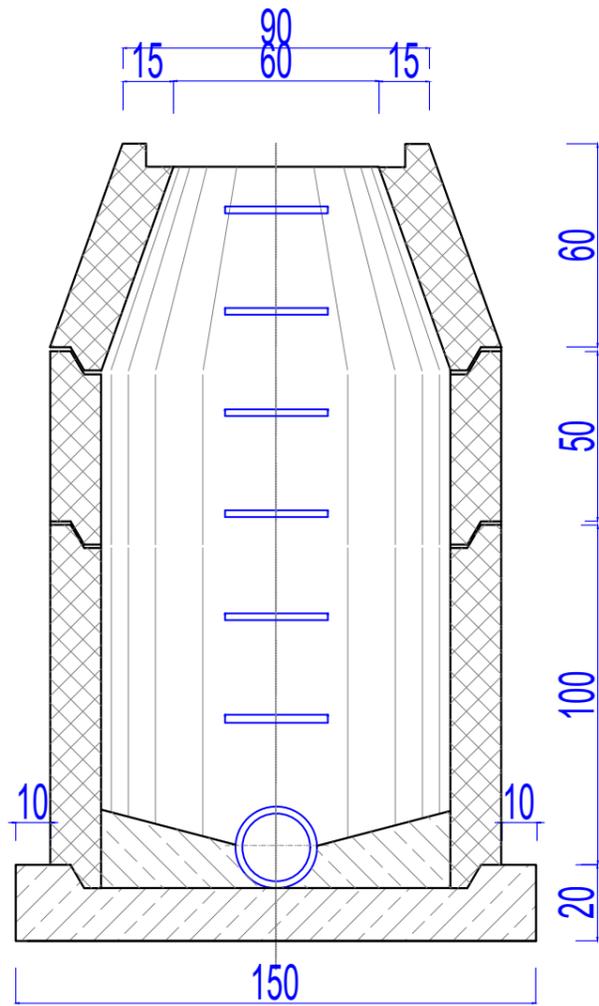
СОРАБОТНИЦИ:
д.и.и. ДЕЈАН ИВКОВСКИ
 ОВЛАСТУВАЊЕ А бр. 3.0629

УПРАВИТЕЛ:
БОЖО ИЛОСКИ

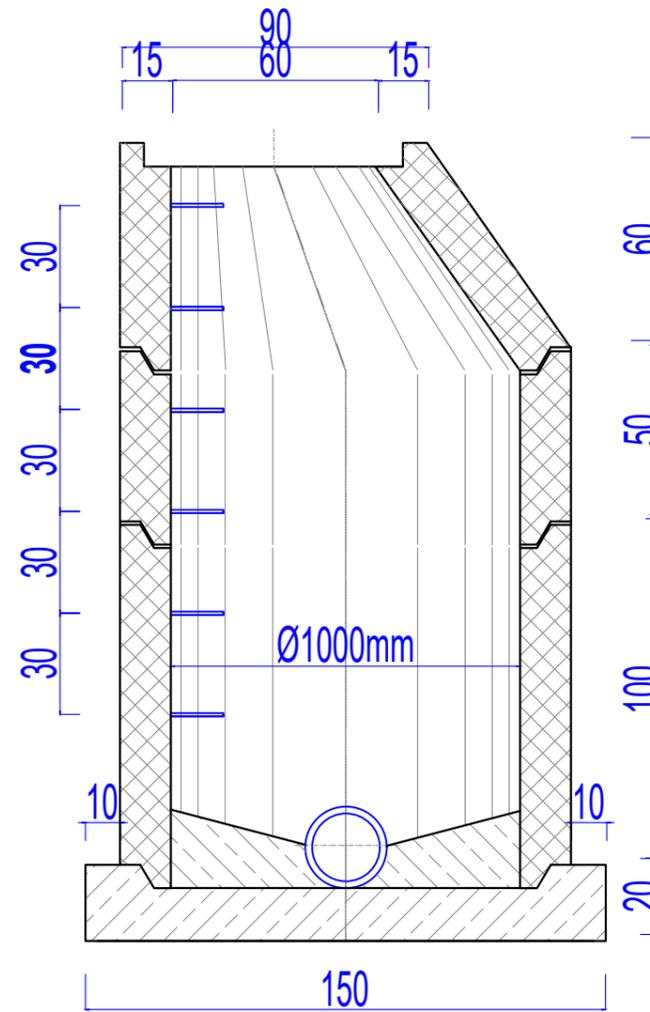
ПРИЛОГ: ПРЕСЕЦИ 1-1 И 2-2
 (НОВА СОСТОЈБА) М = 1:100

ДАТА НА ЗАВРШУВАЊЕ: 09.2023 ЛИСТ БР: **04**

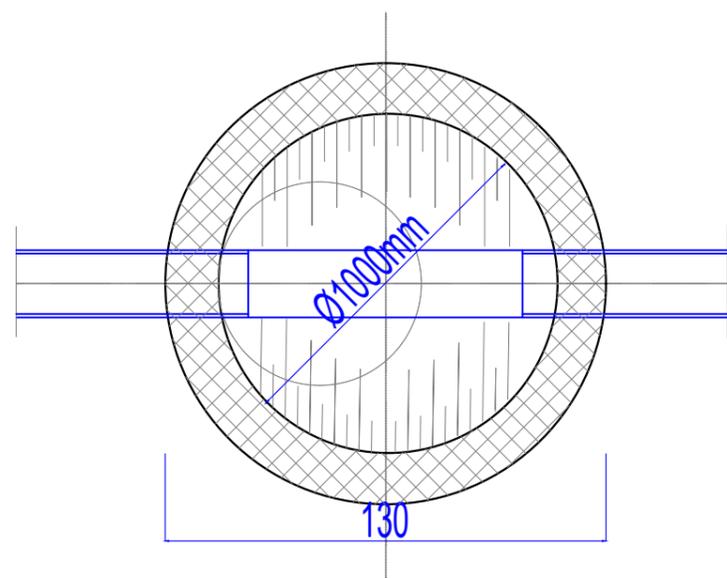
ПРЕСЕК 1-1



ПРЕСЕК 2-2



ОСНОВА



ОСНОВА И ПРЕСЕК
НА РЕВИЗИОНА ШАХТА
M=1 : 20

ТЕРМИНАЛ ЗА СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ

ПРОЕКТАНТ:

Вик **ИНПУМА**
ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ,
СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА
ЛИЦЕНЦА А бр. П.057/А
ул. Митрополит Т. Голганов бр. 130, Скопје

ИНВЕСТИТОР: ЦАРИНСКА УПРАВА НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ул. Лазар Личеноски бр. 13, Скопје

МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ: ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО, КО ЗВЕГОР

ФАЗА: ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

ТИП НА ПРОЕКТ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА НАДГРАДБА НА ТЕРМИНАЛ ЗА
СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ НА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО

ТЕХ. БР. 43/2021

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:
д.и.а ОЛИВИЈА МОЈСОВА
ОВЛАСТУВАЊЕ А бр. 1.0027

СОРАБОТНИЦИ:
д.м.и. ДЕЈАН ИВКОВСКИ
ОВЛАСТУВАЊЕ А бр. 3.0629

УПРАВИТЕЛ:

БОЖО ИЛОСКИ

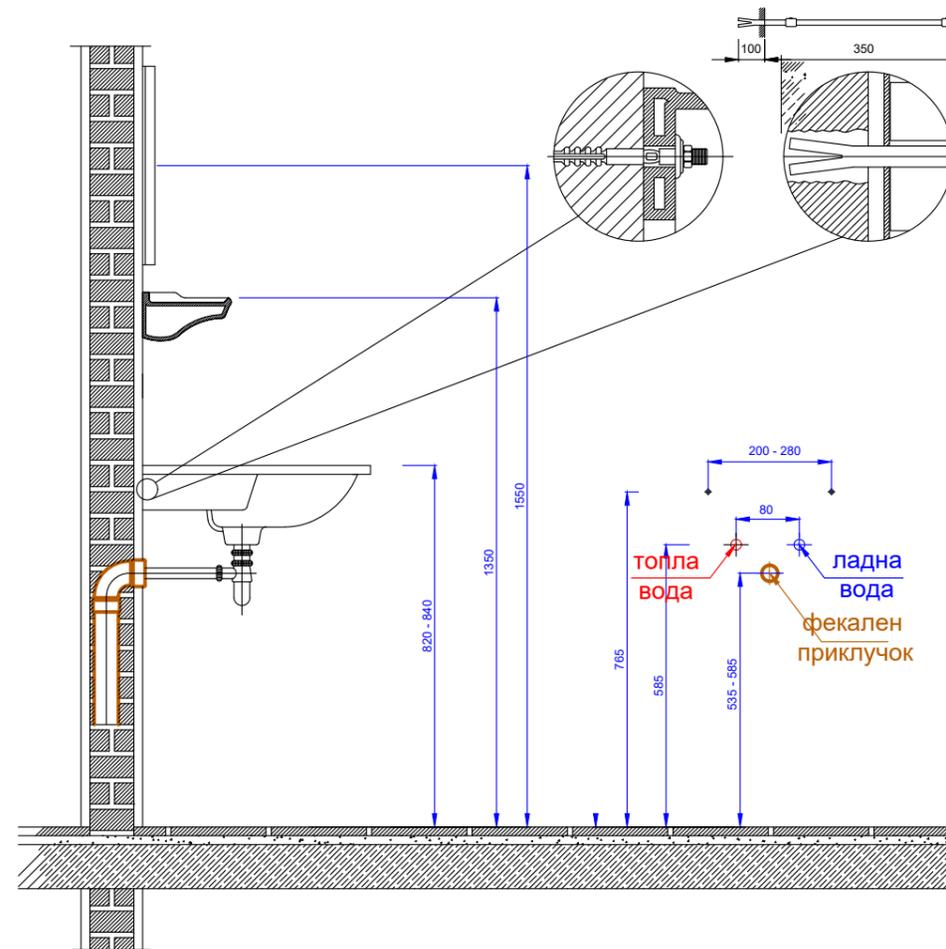
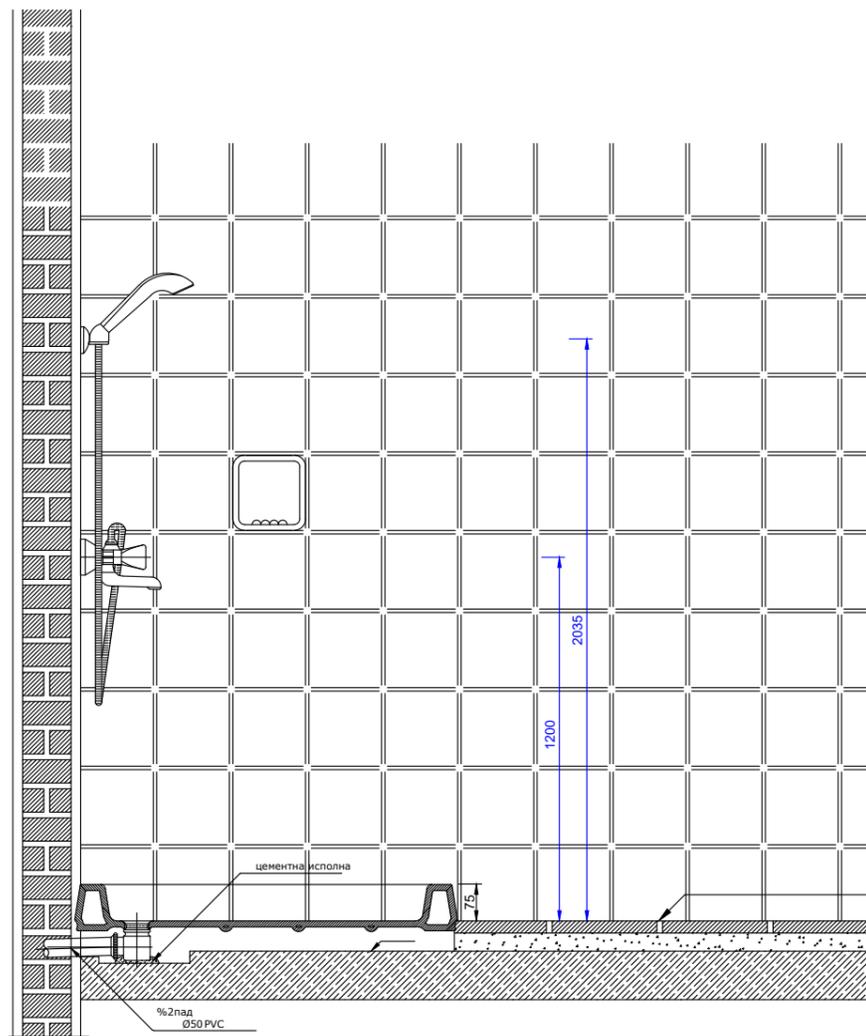
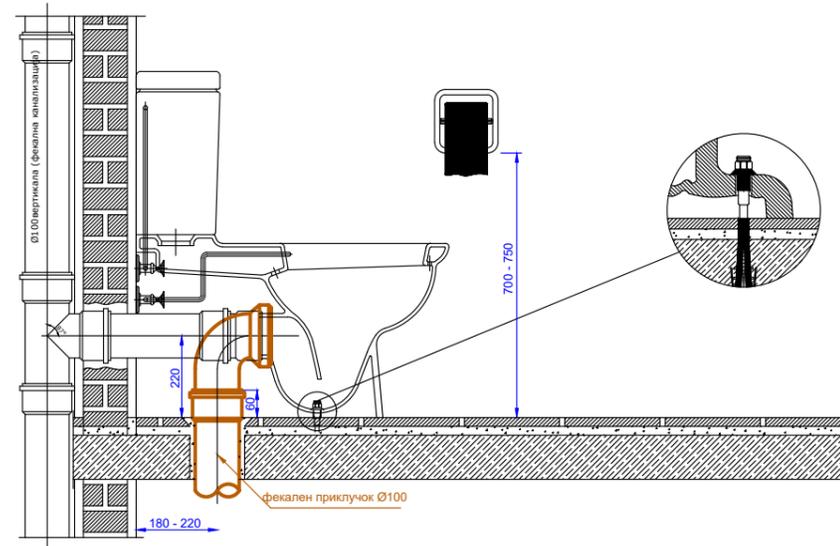
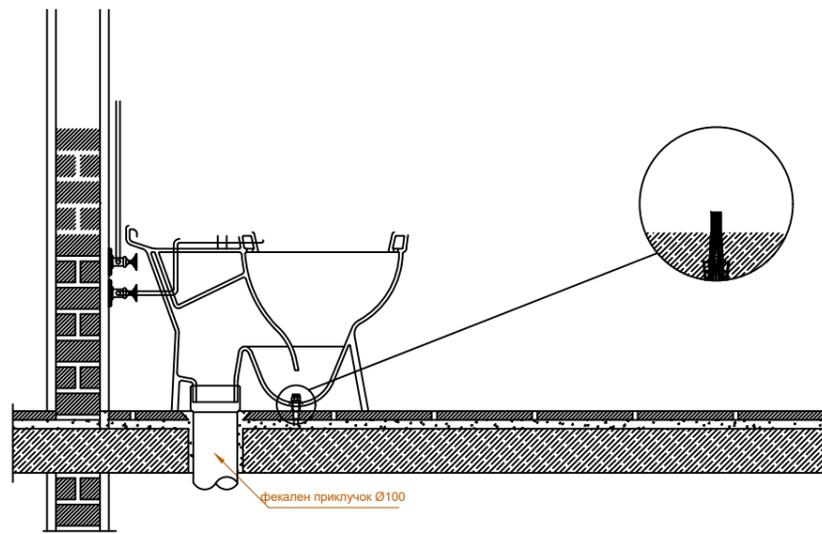
ПРИЛОГ: ДЕТАЛ НА КАНАЛИЗАЦИОНА ШАХТА

M=1:100

ДАТА НА ЗАВРШУВАЊЕ:
09.2023

ЛИСТ БР: 05

НОВА СОСТОЈБА ТЕРМИНАЛ ЗА СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ



ПРОЕКТАНТ:

Вик **ИНПУМА**
ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ,
СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

ЛИЦЕНЦА А бр. П.057/А
ул. Митрополит Т. Голганов бр. 130, Скопје

ИНВЕСТИТОР: ЦАРИНСКА УПРАВА НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ул. Лазар Личеноски бр. 13, Скопје

МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ: ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО, КО ЗВЕГОР

ФАЗА: ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

ТИП НА ПРОЕКТ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА НАДГРАДБА НА ТЕРМИНАЛ ЗА
СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ НА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО

ТЕХ. БР. 43/2021

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:
д.и.а ОЛИВИЈА МОЈСОВА
ОВЛАСТУВАЊЕ А бр. 1.0027

СОРАБОТНИЦИ:
д.м.и. ДЕЈАН ИВКОВСКИ
ОВЛАСТУВАЊЕ А бр. 3.0629

УПРАВИТЕЛ:
БОЖО ИЛОСКИ

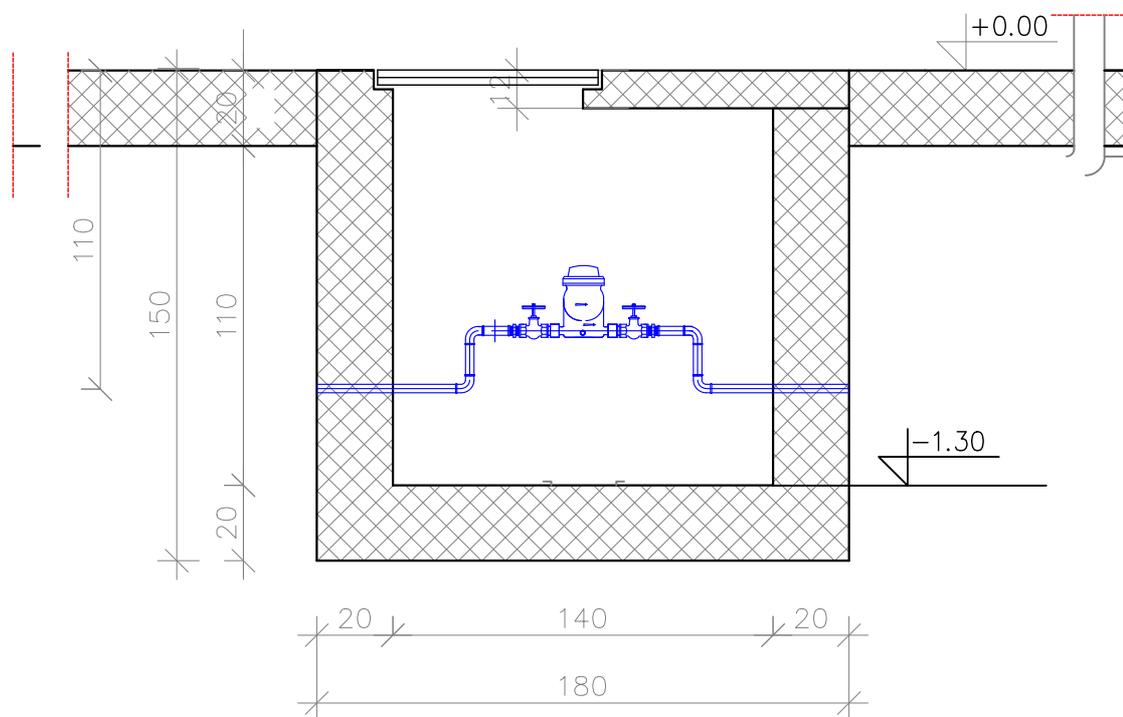
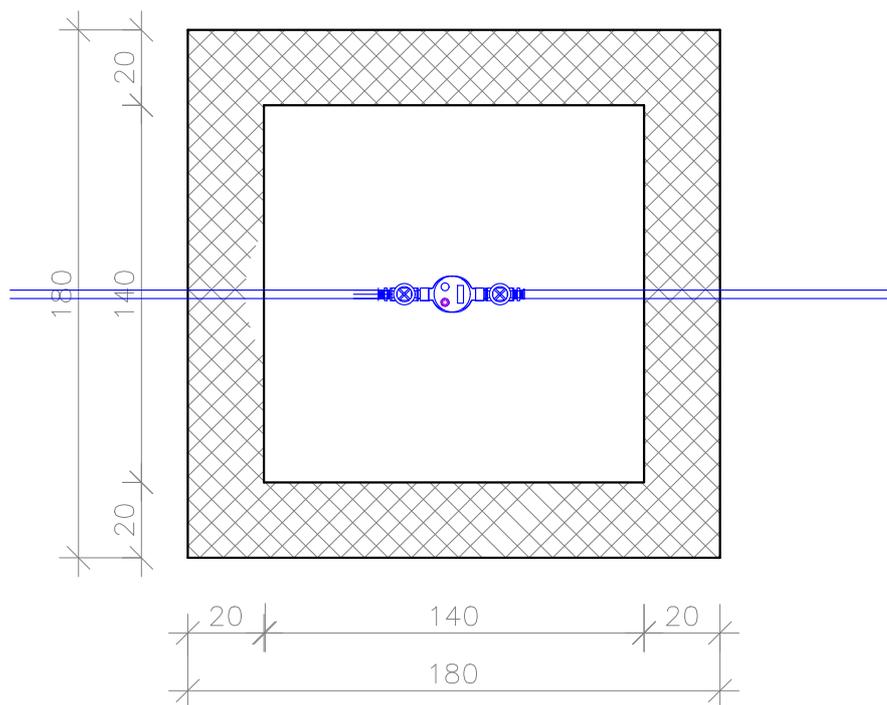
ПРИЛОГ: НАЧИН НА ВРЗУВАЊЕ НА ОПРЕМА

М = 1:100

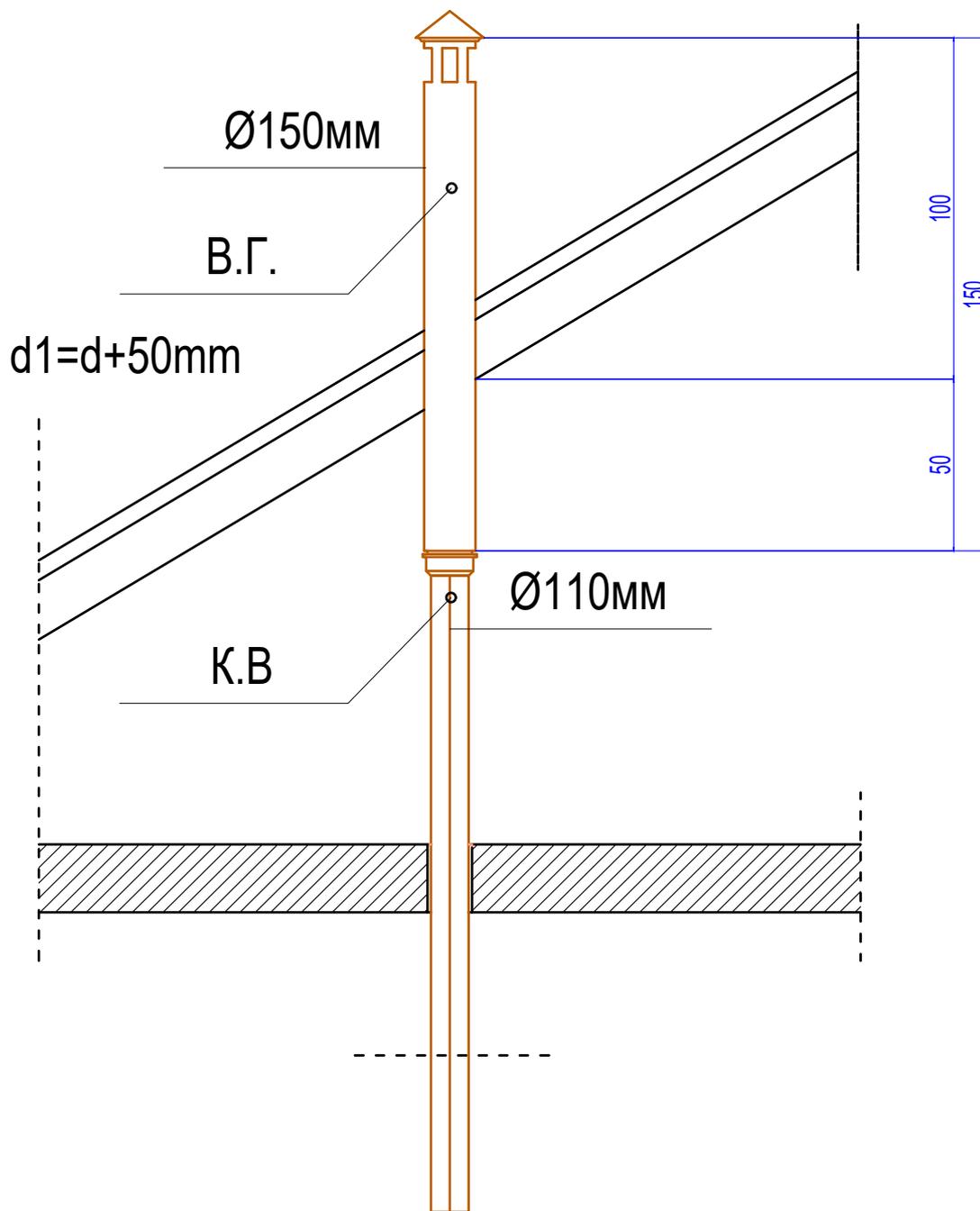
ДАТА НА ЗАВРШУВАЊЕ:
09.2023

ЛИСТ БР: 06

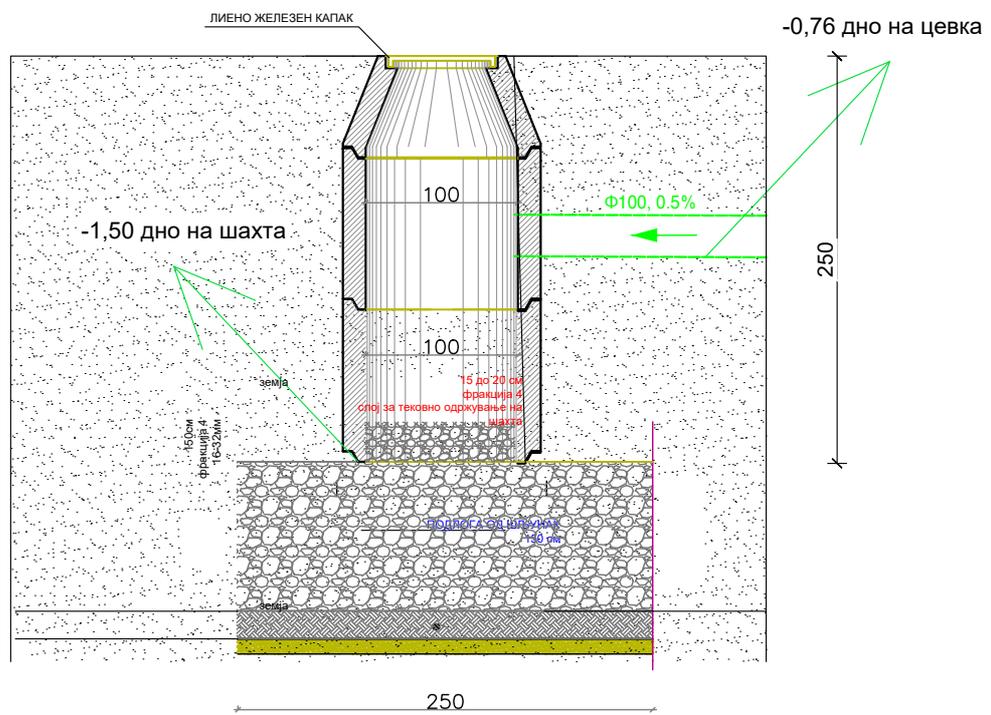
ДЕТАЛ НА ВОДОМЕРНА ШАХТА



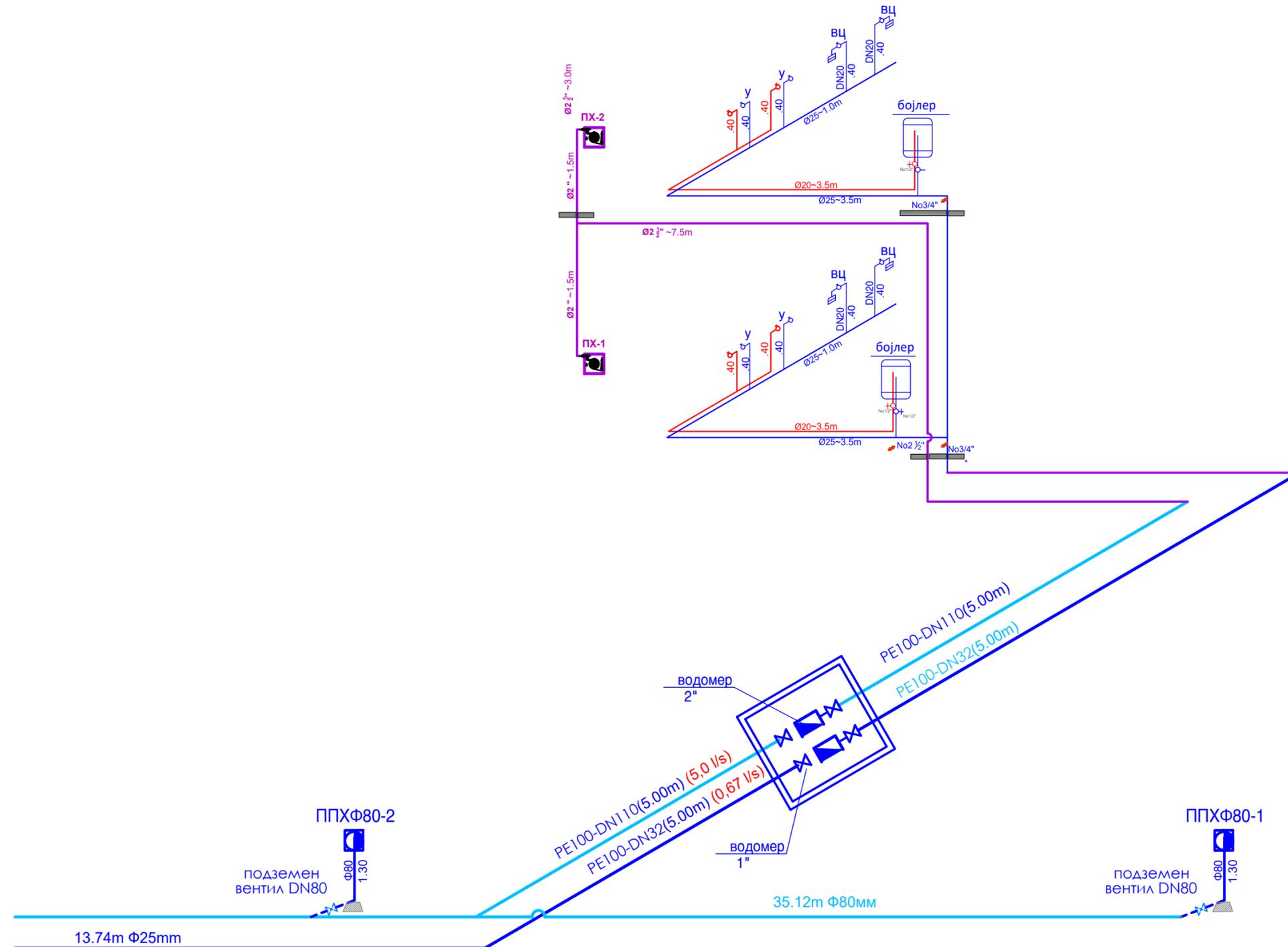
ДЕТАЛ НА ВЕНТИЛАЦИОНА ГЛАВА



АТМОСФЕРСКА ПОПИВАТЕЛНА ШАХТА



НОВА СОСТОЈБА ТЕРМИНАЛ ЗА СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ



ПРОЕКТАНТ:

ВИК **ИНПУМА**
ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ,
СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА
 ЛИЦЕНЦА А бр. П.057/А
 ул. Митрополит Т. Голганов бр. 130, Скопје

ИНВЕСТИТОР: ЦАРИНСКА УПРАВА НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
 ул. Лазар Личеноски бр. 13, Скопје

МЕСТО НА ГРАДЕЊЕ: ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО, КО ЗВЕГОР

ФАЗА: ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

ТИП НА ПРОЕКТ: ОСНОВЕН ПРОЕКТ ЗА НАДГРАДБА НА ТЕРМИНАЛ ЗА СТОКОВО ЦАРИНЕЊЕ НА ГРАНИЧЕН ПРЕМИН ДЕЛЧЕВО
 ТЕХ. БР. 43/2021

ОДГОВОРЕН ПРОЕКТАНТ:
д.и.а ОЛИВИЈА МОЈСОВА
 ОВЛАСТУВАЊЕ А бр. 1.0027

СОРАБОТНИЦИ:
д.и.и. ДЕЈАН ИВКОВСКИ
 ОВЛАСТУВАЊЕ А бр. 3.0629

УПРАВИТЕЛ:
БОЖО ИЛОСКИ

ПРИЛОГ: ШТРАНГ ШЕМА НА САНИТАРНА И ХИДРАНТСКА ИНСТАЛАЦИЈА М = 1:100

ДАТА НА ЗАВРШУВАЊЕ: 09.2023 ЛИСТ БР: 10